



INGENIERÍA , ARQUITECTURA Y MANAGEMENT



HOSPITALES Y CENTROS DE SALUD



SECTOR HOSPITALARIO
INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT

INTRODUCCIÓN:

- *Global Health Solutions*
- *Hospitales de Nueva Planta*
- **Proyectos de Ampliación y Reforma**
- **Centros Asistenciales Primarios**
- **Edificios socio-sanitarios**
- **Edificios de Investigación Médica**

SECTOR HOSPITALARIO

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT

FASE 1. Planificación y consultoría

Identificación de las premisas básicas. Análisis de la viabilidad y factibilidad de proyectos.
Casos Base.

Identificación de los requerimientos y premisas de las entidades contratantes.

Análisis y diagnóstico de necesidades. Definición de la Cartera de Servicios.

Programa de necesidades.

Planificación funcional.

Planes directores.

Estudio de ubicación del proyecto.

Planificación estratégica. Flexibilización y escalabilidad de los centros.

Cumplimiento y adecuación a la normativa vigente.

Estudio medioambiental.

Estudios de viabilidad.

Auditorías de plan funcional.

Auditoría de servicios no hospitalarios.

Análisis de coherencia técnica y funcional y análisis de adecuación.

Modelos organizativos.

Diseño, gestión, y mejora de tiempos y de procesos.

Implantación de procesos clave.

Indicadores de rendimiento.

Gestión de alianzas externas.

Identificación de prestadores externos de servicios asistenciales.

Continuidad entre ámbitos asistenciales.

Centros de Investigación Biomédica y Oncológica.

Modelo Estratégico para el Desarrollo Integral de Centros e Infraestructuras de Salud: MEDICIS



SECTOR HOSPITALARIO

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT

FASE 2. Proyectos de arquitectura y de Ingeniería.

Proyectos completos de arquitectura e ingeniería hospitalaria.

Program Management.

Diseños preliminares. *Concept Design.*

Desarrollos de proyectos constructivos. *Detailed Design.*

Diseño de la Construcción.

Ingeniería Multidisciplinar.

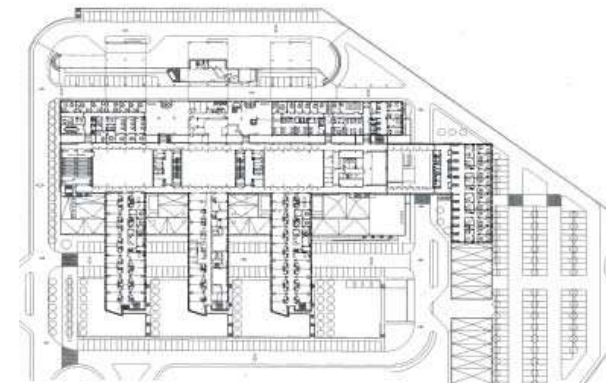
Desarrollo de esquemas de instalaciones.

Adecuación y diseño de los sistemas de ventilación.

Diseño de sostenibilidad.

Landscape.

Evidence Based Design.



Consultoría técnica y operativa.

Auditoría de estructuras e instalaciones.

Auditorías de proyectos. Diseño sísmico.

Proyectos de construcción y rehabilitación.

Análisis de la iluminación.

Integrated Project Delivery (IPD) para la optimización del trabajo compartido y anticipado.

Building Information Modeling (BIM).

Simulación informática del proyecto.

Simulación en 3D del resultado final del proyecto.

Proyección en 3D y 4D.

Adecuación del proyecto a la normativa.

SECTOR HOSPITALARIO

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT

FASE 3. Construcción

3.1. Asesoramiento técnico previo a la construcción.

Gestión de la Contratación de las obras. Diseño de lotes de contratación.

Documentos de construcción.

Preparación de licitaciones.

Análisis de ofertas.

Ingeniería de valor.

Subcontrataciones.

Fast Track System.

Estandarización de procesos para optimizar el coste de construcción.

3.2. Diseño de Construcción Sostenible.

Diseño arquitectónico sostenible.

Planificación de la construcción.

Selección de la mejor ubicación, restauración y conservación de los elementos preexistentes.

Estudio de los materiales y recursos disponibles.

Sostenibilidad coste-eficiencia interna del edificio.

Supervisión de la puesta en marcha y certificación de final de obra.

Certificado LEED y BREEAM.

3.3. Servicios relacionados con el Proyecto.

Gestión de la construcción.

Dirección de la ejecución de las obras de construcción.

Programación del Proyecto.

Control presupuestario y de planificación.

Gestión de Seguridad y Salud.

Gestión de Licencias.

Recepción de las obras y proyecto "as built".

Project monitoring.

Optimización de costes asociados a la calidad.

Certificación del proyecto.

Validación del proyecto.

Proyectos de Identidad Corporativa e Imagen.

Gestión de la documentación y de la comunicación.

Gestión ante las compañías oficiales

suministradoras de servicios.

Diseño de interiores.

Proyectos "llave en mano".

SECTOR HOSPITALARIO

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT

FASE 4. Equipamiento.

Asesoría para la instalación de Equipamientos Industrial y Médicos.

Plan de equipamiento.

Análisis de necesidades y dimensionamiento previo.

Especificaciones técnicas. Estimación de precios, marcas y modelos.

Preinstalaciones y requisitos de instalación.

Redacción del Proyecto de Equipamiento.

Gestión de la logística asociada al suministro, instalación y puesta en marcha del equipamiento.

Planes de puesta en marcha.

Pruebas de funcionamiento.

Formación de usuarios.

Planes de traslado.

Mobiliario hospitalario.

Llave en mano en equipamiento.

Equipamiento de alta tecnología.

FASE 5. Mantenimiento.

Gestión del mantenimiento de los edificios, de los equipamientos y de las instalaciones.

Optimización de costes de mantenimiento.

Adecuación de centros a la legislación vigente.

Accesibilidad del edificio y de su entorno.

Seguridad del edificio y de su entorno.

Requerimientos de mantenimiento preventivo, predictivo, correctivo y conductivo.

Gestión de residuos y otros riesgos.



SECTOR HOSPITALARIO

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT

FASE 6. Reforzamiento Institucional.

Asesoramiento técnico sanitario de explotación.

Acciones de capacitación.

Diseño de modelos de financiación. Financiación estructurada.

Soluciones de inversión asociadas a los servicios hospitalarios específicos.

Análisis de costes de explotación y de mantenimiento asociados al ciclo de vida del proyecto hospitalario.

Análisis de riesgos.

Procedimientos y modelos de adjudicación.

Asesoramiento para la elección óptima de socios.

Procedimientos y modelos de adjudicación.

Asesoramiento para la elección óptima de socios.

Procedimientos para la reversión de los activos en el modelo concesional.

Análisis “value for Money”. Diseño de modelos concesionales.

Sistemas de información y gestión del conocimiento. Hospital “sin papeles”.

Sistemas de Información Geográfica (GIS) asociados a activos hospitalarios. Trazabilidad.

Gestión de la información asistencial.

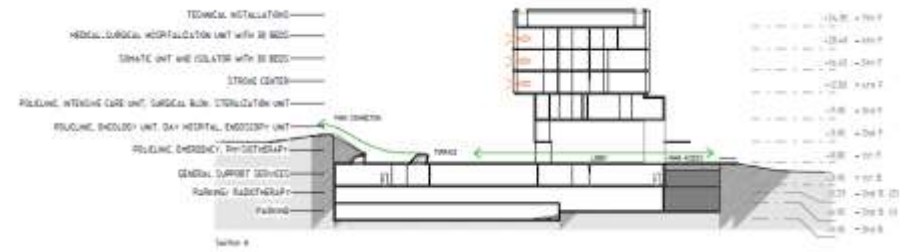




HOSPITALES DE NUEVA PLANTA

SECTOR HOSPITALARIO

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT



Clínica Oberig

CLÍNICA OBERIG

FECHA	Octubre 2016 – En curso
VALOR DE LA OBRA	23.600.000 Euros
EMPLAZAMIENTO	Kyiv (Ukrania)
SUPERFICIE	26.170 m ²
DESCRIPCIÓN	Diseño y Supervisión de Obra de una nueva Clínica.

La construcción de la nueva clínica proporcionará un servicio especializado único y colaborará con la clínica existente para proveer servicios hospitalarios completos.

La nueva clínica está distribuida en seis plantas y tiene una galería técnica y tres sótanos. Los pisos del sótano son de forma rectangular, mientras que los pisos primero, segundo y tercero tienen forma de U. Finalmente, el cuarto, quinto, sexto y séptimo piso están diseñados en forma de barra. En las plantas superiores se ubican las habitaciones de los pacientes.

El edificio está orientado hacia un parque, y las fachadas principales están giradas hacia el este y el oeste.

Nº TOTAL DE CAMAS 90

master

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT

SECTOR HOSPITALARIO
INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT



HOSPITAL DE LA POLICIA EN PERÚ
HOSPITAL NACIONAL PNP LUIS N. SÁENZ

FECHA Agosto 2017 - Julio 2018

EMPLAZAMIENTO Lima, PERÚ

SUPERFICIE 42.249 m2
Total camas: 128

DESCRIPCIÓN Desarrollo de los Proyectos de las especialidades de Gases Clínicos, Sistemas de Protección Contra incendios, Seguridad y Control de Accesos, Sanitario, Climatización, Central Térmica y Combustibles, Gas Combustible, Vapor y Petróleo, Instalaciones Eléctricas de Media, Baja Tensión y Alumbrado, Cableado Estructurado y Corrientes Débiles, Telecomunicaciones y Sistema de Control Centralizado.

El Hospital contará con 5 salas de Operaciones, 1 Quirófano Híbrido y 2 salas de Cirugía Ambulatoria, 1 sala de Partos, 6 salas de Rayos X, 3 ecógrafos, 1 mamógrafo, 1 densitómetro, un Resonador Magnético de 3 teslas, 1 Tomógrafo de 128 cortes, 1 sala de Rx intervencionista, 80 consultorios de especialidades, 6 salas de procedimientos especiales, 128 camas de hospitalización, 350 estacionamientos y un helipuerto.

master

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT



HOSPITAL CLÍNICO FÉLIX BULNES

FECHA Agosto 2016 - Febrero 2018

EMPLAZAMIENTO CHILE

SUPERFICIE 122.881 m²
Total camas: 523

DESCRIPCIÓN Desarrollo de la Ingeniería de Detalle de las Instalaciones Eléctricas y Climatización.

El programa del edificio se organiza en tres grandes áreas. Servicios Clínicos y no clínicos, en los tres pisos subterráneos; las áreas clínicas en el basamento de los pisos 1 al 4, y hospitalizaciones en las tres torres superiores, alcanzado los 11 pisos en su punto más alto.

El nuevo Hospital tendrá 523 camas, 12 boxes de urgencias, 44 boxes de consulta, 13 pabellones de cirugía mayor, 3 pabellones de cirugía menor, 5 salas de parto integral, y un nuevo servicio de Urgencia Adulto.

SECTOR HOSPITALARIO
INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT



HOSPITAL DE ÑUBLE

FECHA Octubre 2017 - en curso

EMPLAZAMIENTO CHILE

SUPERFICIE 128.000 m²
Total camas: 530

DESCRIPCIÓN Desarrollo de las especialidades de Arquitectura, Estructura, Gases Clínicos, Proyecto de Seguridad y Vías de Escape, Transporte Mecánico Vertical, Alcantarillado, Evacuación Aguas Lluvias, Agua Potable Fría Y Caliente, Proyecto de Instalación Térmica, Proyecto de Gas Combustible, Correo Neumático, Proyecto, Instalaciones Eléctricas de Fuerza, Proyecto Iluminación y Ahorros de Energía, Proyecto de Cableado Estructurado y Corrientes Débiles, Sistema de Automatización y Control Centralizado, Insonorización, Mobiliario Hospitalario Adosado, Vulnerabilidad, Manejo Residuos Hospitalarios.

El nuevo Hospital tendrá 530 camas, 15 pabellones, un centro especialidades de alta complejidad con una capacidad para albergar 100 box de atención ambulatoria.

master

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT

HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE CURICO

FECHA Octubre 2015 – Febrero 2016

EMPLAZAMIENTO CHILE

SUPERFICIE 108.463 m²
Total camas: 400

DESCRIPCIÓN Desarrollo de las especialidades de Arquitectura, Estructura, Gases Clínicos, Proyecto de Seguridad y Vías de Escape, Transporte Mecánico Vertical, Alcantarillado, Evacuación Aguas Lluvias, Agua Potable Fría Y Caliente, Proyecto de Instalación Térmica, Proyecto de Gas Combustible, Correo Neumático, Proyecto, Instalaciones Eléctricas de Fuerza, Proyecto Iluminación y Ahorros de Energía, Proyecto de Cableado Estructurado y Corrientes Débiles, Sistema de Automatización y Control Centralizado, Insonorización, Mobiliario Hospitalario Adosado, Vulnerabilidad, Manejo Residuos Hospitalarios.

El nuevo Hospital tendrá 400 camas, y dispondrá de atención clínica ambulatoria y cerrada, hospitalización, recintos técnicos, helipuerto, recintos de apoyo y anden de descarga, Atención Abierta, Hospitalización, Procedimientos Diagnostico Terapéutico, Urgencia, Sala de día y Sala Cuna.

master





HOSPITAL QUILOTA PETORCA

FECHA Septiembre 2015 – Diciembre 2017

EMPLAZAMIENTO CHILE

SUPERFICIE 73.567 m²

Total camas: 282

DESCRIPCIÓN Proyecto de Cálculo Estructural, Elementos No Estructurales, Eficiencia Energética, Alcantarillado, Agua Potable Fría y Caliente, Evacuación de Aguas Lluvias, Instalaciones Eléctricas, Cableado Estructurado y Corrientes Débiles, Seguridad y Vías de Escape, Vulnerabilidad Hospitalaria, Instalaciones Térmicas, Climatización y Ventilación, Control Centralizado y Automatización, Combustible, Gases Clínicos, Manejo de Residuos Hospitalarios, Correo Neumático, Proyecto de Insonorización, Protecciones Radiológicas, Aguas Tratadas, Data Center, Radiocomunicaciones.

El nuevo Hospital tendrá 282 camas, y dispondrá de 9 Pabellones, Unidad de Urgencia con 9 Box, 3 Salas de Parto Integral y un Centro Ambulatorio que incluye 32 Box de Atención Médica, 19 Box de Otros Profesionales, 24 Box de Procedimientos, 8 Clínicas de Especialidades Odontológicas.



HOSPITAL PROVINCIAL DE CHILLÁN

FECHA Marzo 2013 - Noviembre 2014

EMPLAZAMIENTO Ciudad de Chillán, CHILE

SUPERFICIE 75.269 m²
Total camas: 520

DESCRIPCIÓN El trabajo realizado por Master consiste en el Desarrollo de los **Anteproyectos de Arquitectura, Estructuras, Eficiencia Energética y Especialidades**, proyectados en base al concepto de “Sistema de Plantillas de Diseño Sistematizado”, de acuerdo con los criterios especificados por la Dirección del Ministerio de Obras Públicas y por el Ministerio de Salud de la República de Chile.

El Hospital contará con 36 boxes de consulta, 8 boxes de urgencia, 14 pabellones (6 para cirugía mayor ambulatoria) y 520 camas de hospitalización (414 indiferenciadas, 76 para pacientes críticos y 30 para pacientes salud mental).



HOSPITAL PROVINCIAL DE LINARES

FECHA Marzo 2013 - Noviembre 2014

EMPLAZAMIENTO Ciudad de Linares, CHILE

SUPERFICIE 66.520 m²
Total camas: 325

DESCRIPCIÓN El trabajo realizado por Master consiste en el Desarrollo de los **Anteproyectos de Arquitectura, Estructuras, Eficiencia Energética y Especialidades**, proyectados en base al concepto de “Sistema de Plantillas de Diseño Sistematizado”, de acuerdo con los criterios especificados por la Dirección del Ministerio de Obras Públicas y por el Ministerio de Salud de la República de Chile.

El Hospital contará con 27 boxes de consulta, 7 boxes de urgencia, 8 pabellones y 400 camas de hospitalización (347 indiferenciadas, 32 para pacientes críticos y 21 para pacientes salud mental).



HOSPITAL PROVINCIAL DE SAN JUAN DE DIOS DE CURICÓ

FECHA Marzo 2013 - Noviembre 2014

EMPLAZAMIENTO Ciudad de Curicó, CHILE

SUPERFICIE 69.693 m²
Total camas: 400

DESCRIPCIÓN El trabajo realizado por Master consiste en el Desarrollo de los **Anteproyectos de Arquitectura, Estructuras, Eficiencia Energética y Especialidades**, proyectados en base al concepto de “Sistema de Plantillas de Diseño Sistematizado”, de acuerdo con los criterios especificados por la Dirección del Ministerio de Obras Públicas y por el Ministerio de Salud de la República de Chile.

El Hospital contará con 30 boxes de consulta, 8 boxes de urgencia, 12 pabellones y 400 camas de hospitalización (325 indiferenciadas, 54 para pacientes críticos y 21 para pacientes de salud mental).

HOSPITAL ONCOLÓGICO DE HUANCAYO

FECHA	Agosto 2014 - Septiembre 2014
EMPLAZAMIENTO	Ciudad de Concepción, depto. Junín, a 22 km de la ciudad de Huancayo, PERÚ
SUPERFICIE	19.358 m ²
DESCRIPCIÓN	Construcción del nuevo hospital oncológico - Instituto Regional de enfermedades Neoplásicas de la Macro región Centro del Perú.

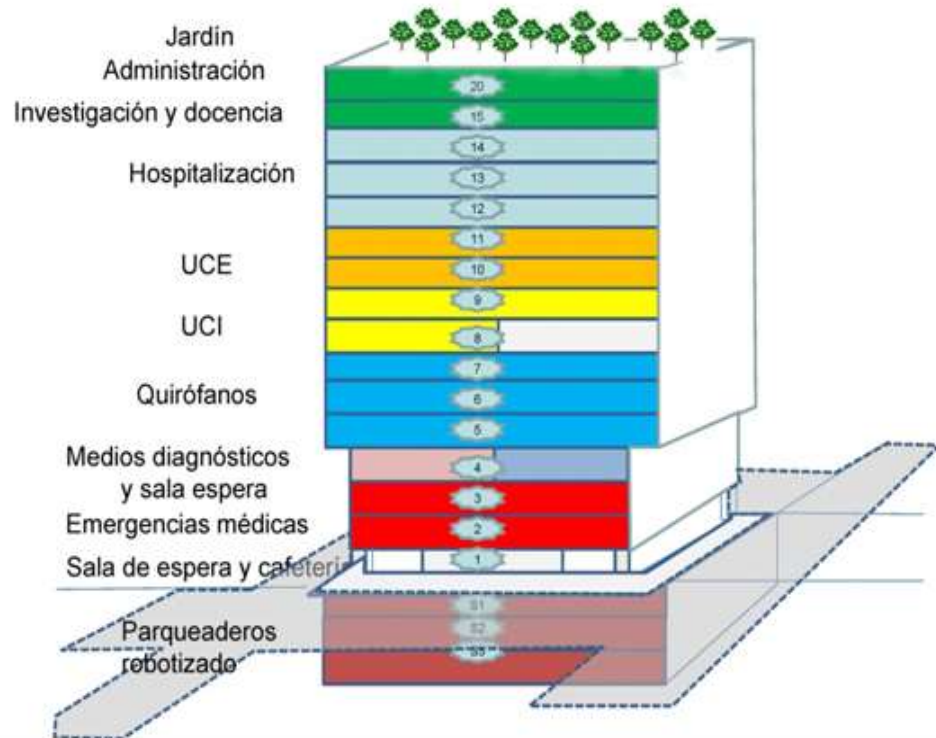
Se trata de una nueva edificación de 19.358 m² distribuida en cuatro niveles, sótano más tres niveles, con una altura total de 23.55 metros.

Realización de Informe de revisión y optimizaciones del proyecto definitivo del Hospital, tanto en su vertiente técnica de construcción e instalaciones como de equipamiento, para el Consorcio adjudicatario de la construcción, formado por Sacyr Construcción y Construcciones Málaga.



Hospital Oncológico de Huancayo





Clínica León XIII en Medellín

CLÍNICA LEÓN XIII EN MEDELLÍN

FECHA	Enero 2013 – Marzo 2013
EMPLAZAMIENTO	Medellín (COLOMBIA)
SUPERFICIE	30.750 m ²
DESCRIPCIÓN	Construcción de nueva Torre Hospitalaria para la IPS Universitaria. Se trata de un edificio de 16 pisos más 3 sótanos con posibilidad de parqueadero automático. Revisión y validación del programa funcional para el desarrollo del nuevo edificio y traslados asociados y estudio de viabilidad de la propuesta de construcción edificación en altura del nuevo edificio (análisis estructural y de ingeniería de instalaciones).



PROYECTOS DE AMPLIACIÓN Y REFORMA

SECTOR HOSPITALARIO ARQUITECTURA



Hospitales: H. Materno Infantil Dr. Jesús Vargas Aquim en Trinidad, H. Niño Sor Teresa Huarte Tama en Sucre, H. Gineco Neo Natal en Sucre, H. Municipal M. Ortiz en Santa Cruz, H. del Niño Manuel Ascencio Villaroel en Cochabamba, H. Materno Infantil Germán Urquidí en Cochabamba, H. del Niño Dr. Ovidio en La Paz.

HOSPITALES DE BOLIVIA

Adecuación de Hospitales Materno Infantil de Tercer Nivel a la Norma Nacional de Caracterización

FECHA	Marzo 2018 – Agosto 2018
VALOR DE LA OBRA	No aplicable
EMPLAZAMIENTO	Distintos emplazamientos de la geografía Boliviana, BOLIVIA
SUPERFICIE	Superficie de actuación: 60.750 m ²
DESCRIPCIÓN	<p>Análisis de los diferentes hospitales Materno Infantil para verificar el estado general de Arquitectura, Equipamiento médico e Instalaciones generales.</p> <p>En cuanto a la parte de arquitectura hemos analizado su estructura, obra civil y materiales utilizados.</p> <p>En cuanto a la parte de Equipamiento médico se verifica el estado de los equipos médicos actuales y la falta de nuevos equipos para que tengan el nivel que se les requiere.</p> <p>En la parte de Instalaciones generales se analiza analizamos el estado actual de las instalaciones generales como son la parte hidráulica, eléctrica, mecánica, seguridad, control accesos, detección y extinción incendios e infraestructura de equipos informáticos.</p>
Nº TOTAL DE CAMAS	685

master

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT

SECTOR HOSPITALARIO

ARQUITECTURA



Hospitales: Nuestra Señora de América, Madrid, Casa de Reposo y Sanatorio del Perpetuo Socorro, Alicante, Nuestra Señora de Fátima, Vigo (Pontevedra), Clínica Santa Catalina, Las Palmas de Gran Canaria, Clínica Santa Cruz, Santa Cruz de Tenerife, Clínica Parque San Antonio, Málaga, Nuestra Señora de La Salud, Granada, Virgen del Mar, Almería, San José, Vitoria, Álava, Montserrat, Lleida.

HOSPITALES DE ADESLAS

FECHA	Febrero 2012 – Julio 2012
VALOR DE LA OBRA	No aplicable
EMPLAZAMIENTO	Geografía española, ESPAÑA
SUPERFICIE	Superficie de actuación: 98.897 m ²
DESCRIPCIÓN	Análisis de documentación e instalaciones para verificar el correcto funcionamiento y obtención de licencias de 10 Hospitales, visita a los centros para verificación de posibles anomalías y patologías de los equipos e instalaciones, y la emisión de informes a cargo de Técnicos Especialistas, definiendo el alcance de las subsanaciones y estimación de coste.
Nº TOTAL DE CAMAS	961

master

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT



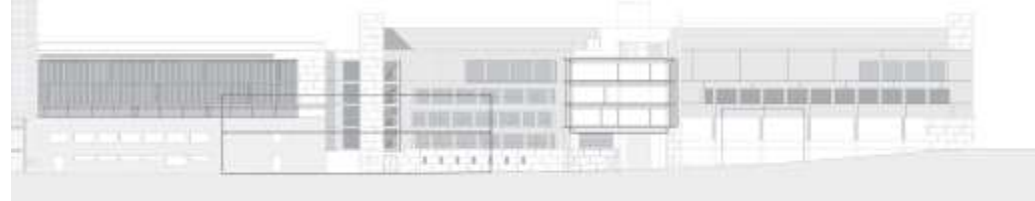
Hospital Universitario Clínic de Barcelona

HOSPITAL UNIVERSITARIO CLÍNICO DE BARCELONA

FECHA	Octubre 2005 - Enero 2008
VALOR DE LA OBRA	4.320.000 euros.
EMPLAZAMIENTO	Barcelona, ESPAÑA
SUPERFICIE	47.541 m ²
DESCRIPCIÓN	<p>Se trata de diferentes actuaciones en diferentes partes del Hospital Clínic de Barcelona. Éste se organiza en diferentes pabellones de forma que las actuaciones se llevan a cabo sin tener que afectar el uso del hospitalario habitual, ya que se van cerrando solo las zonas afectadas.</p> <p>Las reformas afectan a las instalaciones y a elementos arquitectónicos interiores sin interferir con la fachada ni el volumen general del edificio, con el fin de adecuar los interiores al uso actual, ya que muchas salas con el paso del tiempo han quedado obsoletas a las nuevas necesidades de los usuarios.</p>
Nº TOTAL DE CAMAS	819



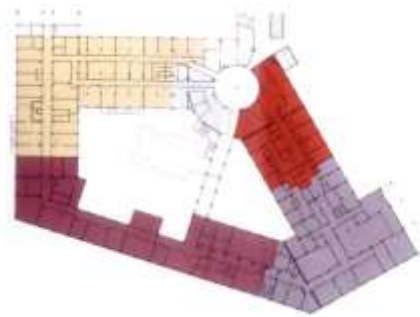
Hospital Universitario de Bellvitge



HOSPITAL UNIVERSITARIO DE BELLVITGE

FECHA	2000 – 2004
VALOR DE LA OBRA	59.000.000,00 euros
EMPLAZAMIENTO	Barcelona, ESPAÑA
SUPERFICIE	48.000 m2
DESCRIPCIÓN	Reforma y ampliación del Hospital de Bellvitge, concentrando el 80% del volumen de la intervención. Este edificio contempla los servicios de Urgencias, Quirófanos, UCI, hospital de día y médicos de guardia, y se conecta con el edificio existente a través de un puente de conexión.





Ciudad Sanitaria y Universitaria de Bellvitge

HOSPITAL UNIVERSITARIO DE BELLVITGE

Anteproyectos Nuevos Laboratorios y Remodelación para ubicar las Unidades de Rehabilitación y Banco de Sangre

FECHA 1991 – 1992

VALOR DE LA OBRA 2.940.900 euros

EMPLAZAMIENTO Barcelona, ESPAÑA

SUPERFICIE 3.850 m²

DESCRIPCIÓN Resolver la nueva distribución de los laboratorios generales, demolición de la antigua sala de actos para construir la Unidad de Rehabilitación dedicada a Gimnasio y reforma de la planta sótano del Hospital para implantar la nueva unidad de Banco de Sangre, dotando a las áreas afectadas de las instalaciones necesarias para garantizar el correcto funcionamiento de los equipos y las condiciones ambientales adecuadas para el personal.



Hospital Universitario Germans Trias i Pujol

HOSPITAL UNIVERSITARIO GERMANS TRIAS I PUJOL

Reforma de la unidad de hospitalización de obstetricia y de la unidad de neonatología

FECHA	Abril 2006 – Febrero 2009
VALOR DE LA OBRA	6.320.056 euros
EMPLAZAMIENTO	Badalona (Barcelona), ESPAÑA
SUPERFICIE	3.145 m ²
DESCRIPCIÓN	Remodelación de las Unidades de Obstetricia y Neonatología para dotarlas de la estructura funcional para dar respuesta a las necesidades actuales. Así, la Unidad de Obstetricia se sitúa en la planta 5ª ocupada hasta ese momento por la Unidad de Trastornos Alimentarios, con una dotación final de 34 camas. La Unidad de Neonatología se reubica en la planta 6ª ocupada anteriormente por la Unidad Asistencial y Hospital de Día del ICO (Institut Català d'Oncologia). La nueva unidad amplía su dotación, de 10 puntos de atención neonatal (5 críticos y 5 semicríticos) a 34 (18 semicríticos, 14 críticos y 2 box de aislamiento).

HOSPITAL UNIVERSITARIO GERMANS TRIAS I PUJOL

Remodelación del Laboratorio de Microbiología y reforma de local y planta baja del hospital para ubicar una Ciberaula y el Servicio de Endoscopias

FECHA	2005 – 2007
VALOR DE LA OBRA	1.310.000 euros
EMPLAZAMIENTO	Badalona (Barcelona), ESPAÑA
SUPERFICIE	Laboratorio de Microbiología: 1.200 m2 Servicio de Endoscopias: 1.000 m2 Ciberaula: 100 m2

DESCRIPCIÓN Remodelación del Laboratorio de Microbiología, con mejora de los accesos y la recepción, adaptación a normativa, contra incendios, sustitución de falso techo, nuevas carpinterías y revestimientos. Sustitución de la totalidad de las instalaciones existentes.

Reforma de unas zonas de la planta baja para situar el servicio de Endoscopias digestivas y respiratorias y actualizar la zona de Admisiones, y acondicionamiento del Local del Hospital para adecuarlo a Ciberaula y anexo para uso de niños ingresados en Pediatría, con conexión a internet y acceso a juegos informáticos.



Hospital Universitario Germans Trias i Pujol

HOSPITAL UNIVERSITARIO GERMANS TRIAS I PUJOL

Remodelación para ubicar una nueva Unidad de Hematooncología, el Laboratorio de Hemodinámica y nuevos quirófanos UCI



FECHA 1999 – 2001

VALOR DE LA OBRA 1.882.400 euros

EMPLAZAMIENTO Badalona (Barcelona), ESPAÑA

SUPERFICIE 1.050 m²

DESCRIPCIÓN Remodelación de una zona de la planta 13^a para la ubicación de nueva unidad de tratamiento convencional de hemopatías malignas y tumores dotada además para realizar trasplantes de médula ósea a pacientes afectados de cáncer, UMATI destinada a pacientes operados de médula ósea conteniendo 6 habitaciones dobles,

Remodelación de zona en planta 2^a contigua a unidad coronaria para crear un nuevo laboratorio de diagnóstico y tratamiento de cardiopatías agudas,

Remodelación de una zona de la segunda planta del hospital para construir la nueva Unidad de Cuidados Intensivos y adecuar los quirófanos para cardiología,.

Hospital Universitario Germans Trias i Pujol



Hospital Universitario Germans Trias i Pujol

HOSPITAL UNIVERSITARIO GERMANS TRIAS I PUJOL

Remodelación para ubicar Unidades para el Diagnóstico por la Imagen y Cirugía Mayor Ambulatoria y Remodelación y Ampliación de Urgencias

FECHA 1992 – 1995

VALOR DE LA OBRA 817.240 euros

EMPLAZAMIENTO Badalona (Barcelona), ESPAÑA

SUPERFICIE 1.545 m²

DESCRIPCIÓN Remodelación para crear la nueva Unidad de Angiografía, la Unidad de Radiofísica, Nueva Unidad TAC, Nuevo Acelerador Lineal y la Unidad de Cirugía Mayor Ambulatoria con sala de espera, consultas, zona de preanestesia, quirófanos y UVI, dotando a los quirófanos y a todas las unidades de todas las instalaciones pertinentes así como mejorando las existentes. Remodelación y ampliación de admisión de urgencias, sala de espera de pacientes y familiares, consultas, etc.

SECTOR HOSPITALARIO
INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT



INSTITUTO UNIVERSITARIO DEXEUS

FECHA 2006 – 2007

VALOR DE LA OBRA 9.000.000 euros

EMPLAZAMIENTO Barcelona, ESPAÑA

SUPERFICIE 5.470 m²

DESCRIPCIÓN Ejecución del interior del edificio del antiguo frenopático para adecuarlo a las necesidades del nuevo **Centro de Salud Integral de la Mujer**, y dotarlo con consultas, área de administración y laboratorios.



Centro de Salud Integral de la Mujer



master

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT



Instituto universitario Dexeus

INSTITUTO UNIVERSITARIO DEXEUS

FECHA	2006 – 2007
VALOR DE LA OBRA	505.142 euros
EMPLAZAMIENTO	Barcelona, ESPAÑA
SUPERFICIE	200 m ²
DESCRIPCIÓN	Construcción de laboratorios de fecundación in vitro. Laboratorios de nueva construcción de acuerdo a los requerimientos exigidos por la misma actividad, en cuanto a distribución funcional, definición de acabados arquitectónicos e instalaciones eléctricas y de climatización especializadas.



HOSPITAL GENERAL UNIVERSITARIO GREGORIO MARAÑÓN

FECHA	2006 – 2007
VALOR DE LA OBRA	840.000 euros
EMPLAZAMIENTO	Madrid, ESPAÑA
SUPERFICIE	350 m ²
DESCRIPCIÓN	Remodelación y adecuación de la Unidad de Cardiología, actualmente habitaciones de hospitalización, en un área de hospital de día con requerimientos postoperatorios, área administrativa y área de informes facultativos.

Hospital General Universitario Gregorio Marañón



Hospital Duran y Reynals

HOSPITAL DURAN Y REYNALS

FECHA 2006

VALOR DE LA OBRA 660.000 euros

EMPLAZAMIENTO Barcelona, ESPAÑA

SUPERFICIE Centro de Genética Médica y Molecular: 810 m²
Centro de Trasplantes de Islotes Pancreáticos:
307 m²

DESCRIPCIÓN Adecuación de parte de la planta tercera del hospital, a los requerimientos y especificaciones del nuevo **Centro de Genética Médica y Molecular**. Definición de distribución interior, acabados arquitectónicos e instalaciones de servicio del centro

Adecuación de laboratorios del hospital, a los requerimientos del nuevo **Centro de trasplantes de islotes pancreáticos**, definiendo las instalaciones especiales requeridas en salas de seguridad biológica, en todos sus ámbitos de aplicación (acabados de arquitectura interior y climatización)



Hospital Sant Llorenç de Viladecans

HOSPITAL SANT LLORENÇ DE VILADECANS

FECHA	2003
VALOR DE LA OBRA	60.000 euros
EMPLAZAMIENTO	Viladecans, ESPAÑA
SUPERFICIE	80 m ²
DESCRIPCIÓN	Adecuación de dos unidades quirúrgicas mediante el cambio de los revestimientos y pavimentos, de manera que cumpla la normativa sectorial actual y se requiera un menor mantenimiento. Para ello se ha optado por materiales vinílicos antiestáticos en los pavimentos, así como un revestimiento vinílico en paredes con ejecución de media caña en los zócalos perimetrales. El techo se resuelve con falso techo de cartón yeso continuo, con aplicación de pintura bactericida con iluminación integrada estanca.



HOSPITAL UNIVERSITARIO DE GERONA

DOCTOR JOSEP TRUETA

FECHA 1995 – 1996

VALOR DE LA OBRA 3.573.750 euros

EMPLAZAMIENTO Girona, ESPAÑA

SUPERFICIE 10.000 m²

DESCRIPCIÓN Remodelación y adecuación de la unidad de enfermería diseñando una tipología para todas las plantas del Hospital. Ubicación en una zona de la Planta 8ª de la nueva **unidad de Oncología** con 6 habitaciones aisladas diseñando las instalaciones específicas para una unidad de estas características. Adecuación de la Planta 6ª a minusválidos mejorando el funcionamiento interno de la Unidad.

Remodelación de varias salas creando una nueva unidad de TAC.

Adecuaciones y mejoras de las instalaciones contra incendios del total del Hospital, sectorización, adecuación de instalaciones de climatización, escaleras de emergencia, puertas RF, etc.



Hospital Universitario de Gerona Doctor Josep Trueta



CENTROS DE DIÁLISIS

SECTOR HOSPITALARIO ARQUITECTURA



Centro de diálisis

CENTRO DE DIÁLISIS. AVITUM

FECHA	2005 – 2007
VALOR DE LA OBRA	870.000 euros
EMPLAZAMIENTO	Lugo, ESPAÑA
SUPERFICIE	1.200 m ²
DESCRIPCIÓN	Reforma interior y exterior de la planta baja de un edificio existente para habilitarla como centro de diálisis, con capacidad para 40 puestos



EDIFICIOS SOCIO-SANITARIOS



Proyecto Guttman – La Sagrera



PROYECTO GUTTMANN – LA SAGRERA

FECHA Enero 2014 – Noviembre 2018

VALOR DE LA OBRA 15.000.000 euros

EMPLAZAMIENTO Barcelona, ESPAÑA

SUPERFICIE 16.000 m²

DESCRIPCIÓN Nuevo complejo asistencial, social y sanitario ubicado en un edificio compuesto por tres Sótanos, Planta Baja, Entresuelo y cuatro Plantas para uso de Neuroclínica, Gimnasio de Rehabilitación, Restaurante, Unidades Residenciales para la Vida Autónoma y Aparcamiento.

El complejo clínico-residencial proyectado en soporte BIM, ha obtenido la puntuación MUY BUENO en la fase de diseño del sello de certificación sostenible BREEAM®.

ESPECIALIDADES Servicios especializados para personas con lesiones medulares, daños cerebrales u otras discapacidades de origen neurológico.

SECTOR HOSPITALARIO

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT



Anteproyecto del Centro Polivalente de Salud Mental de las Hermanas Hospitalarias del Sagrado Corazón de Jesús



sección a - a'

CENTRO POLIVALENTE DE SALUD MENTAL

FECHA	2010
VALOR DE LA OBRA	12.000.000 euros
EMPLAZAMIENTO	Granollers (Barcelona), ESPAÑA
SUPERFICIE	Sobre rasante: 7.795 m ² Bajo rasante: 2.221 m ²
DESCRIPCIÓN	Edificio singular que consta de una Planta Sótano, con aparcamiento y áreas técnicas; Planta Baja y tres plantas piso. El acceso principal al edificio se realiza por la planta baja a través de un gran vestíbulo que, después del control de acceso distribuye los flujos hacia las diferentes plantas y unidades terapéuticas.
ESPECIALIDADES	Tratamiento médico para enfermedades de salud mental.

master

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT

SECTOR HOSPITALARIO

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT



Instituto Guttman



INSTITUTO GUTTMANN

FECHA	1997 – 2001
VALOR DE LA OBRA	14.425.000 euros
EMPLAZAMIENTO	Badalona (Barcelona), ESPAÑA
SUPERFICIE	16.250 m ²
DESCRIPCIÓN	Nuevo edificio hospitalario con cinco niveles, cuyos usos son: Nivel -3: aparcamientos y residuos; Nivel -2: cocina, comedor, farmacia, lavado, vestuarios, almacenes e instalaciones generales; Nivel -1: dos unidades de hospitalización, bloque quirúrgico, unidad de diagnóstico, polideportivo, piscina, rehabilitación y comedor; Nivel 0: acceso, consultas externas, psicosociales, tienda, biblioteca y admisiones, así como dos unidades de hospitalización; Nivel 1: área de gestión, dirección y técnico-asistencial y sala de actos.
ESPECIALIDADES	Tratamiento médico quirúrgico y rehabilitación integral de las personas con lesiones medulares, daño cerebral adquirido o cualquier otra gran discapacidad de origen neurológico.

master

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT



EDIFICIOS DE INVESTIGACIÓN MÉDICA



PROYECTO CINBIOT

FECHA Septiembre 2014 – Octubre 2016 (proyecto)
 Octubre 2016 – Octubre 2018 (obra)

EMPLAZAMIENTO Santiago de Chile, CHILE

SUPERFICIE 1.450 m².

VALOR DE LA OBRA USD 3.000.000

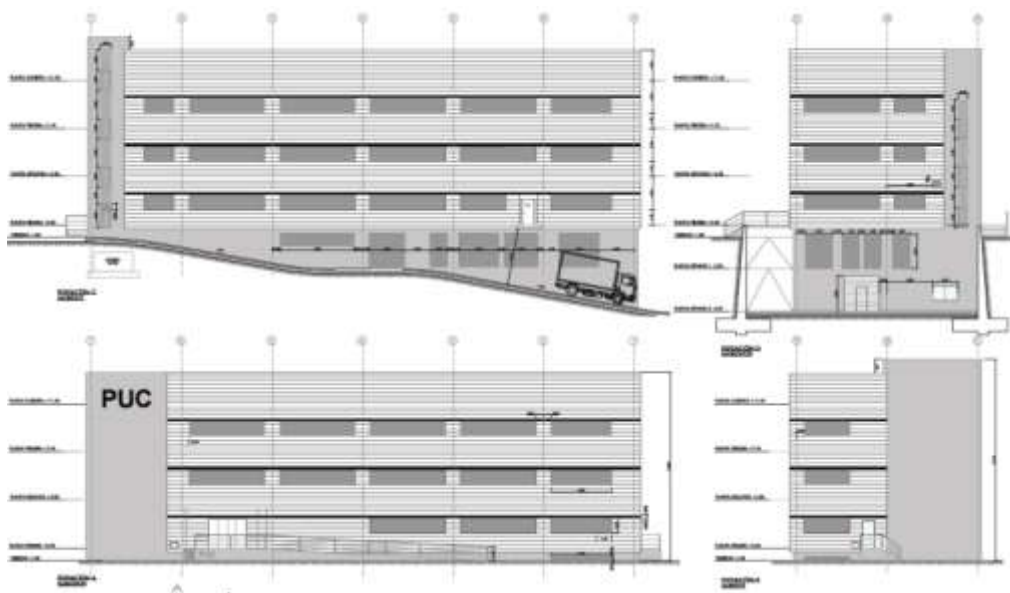
DESCRIPCIÓN Adecuación y Construcción del Bioterio y Centro de Genotipación en Campus Casa Central.

El proyecto consiste en la reforma del edificio 140 de la sede Central de la Pontificia Universidad de Chile, para la construcción de un Bioterio en planta 6ª y formación de un nuevo nivel (+7) para planta técnica.

La planta de Bioterio (6ª), incluye tres áreas diferenciadas con distintos niveles de tratamiento: Área de producción y mantenimiento, Área de experimentación, y Área de servicios (aseos y vestuarios, bodega, zona de lavado).

La nueva planta (7ª) incorporará oficinas, bodegas y espacios de reserva para futuro crecimiento junto a las instalaciones para dar servicio al Bioterio de forma independiente al resto del edificio.





Edificio Bioterio para la Facultad de Biología de la Pontificia Universidad Católica de Chile

BIOTERIO PARA LA FACULTAD DE BIOLOGÍA

FECHA	Proyectos: Julio 2011 – Febrero 2012 La programación de las obras no ha sido aún definida.
EMPLAZAMIENTO	Santiago de Chile, CHILE
SUPERFICIE	3.355 m ² .
VALOR DE LA OBRA	3.330.000 euros
DESCRIPCIÓN	<p>El Proyecto consiste en la construcción de un nuevo edificio que se dedicará a actividades de investigación y desarrollo. Albergará un Bioterio (Animalario), desarrollado en planta sótano 2, con su planta técnica específica en planta sótano 1, y 3 plantas sobre rasante para futuros laboratorios, que ahora se proyectan como “obra bruta”, sin acabados.</p> <p>El Bioterio constara de áreas diferentes, divididas en Zona Limpia (Área de Producción y Mantenición y Área de Experimentación) y Zona Sucia (Área de Oficinas, aseos y vestuarios y Área de lavado, almacenes, salas de investigación y zonas de accesos). El Bioterio está diseñado para producir, en una primera fase, 8.500 ratones y 2.500 ratas, hasta llegar a los 11.000 ratones y 2.500 ratas en la fase final.</p>



Edificio Bioterio para el Instituto Nacional de Salud de Colombia

BIOTERIO PARA EL INSTITUTO NACIONAL DE SALUD DE COLOMBIA

FECHA Febrero 2013 – Marzo 2015

EMPLAZAMIENTO Bogotá D.C., COLOMBIA

SUPERFICIE 2.193 m²

VALOR DE LA OBRA 3.000.000 euros

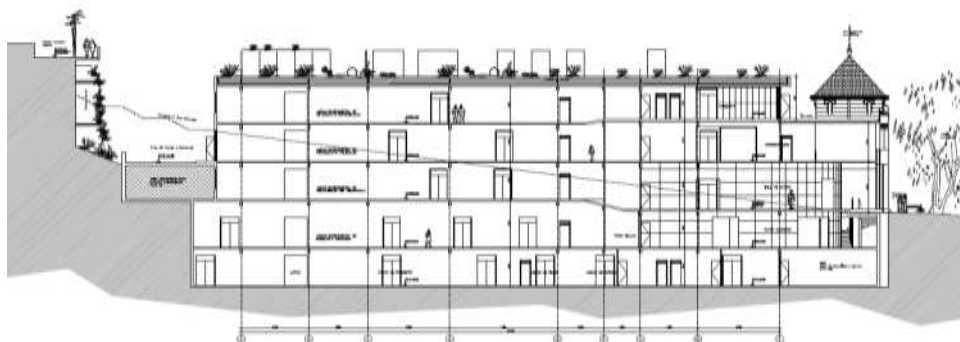
DESCRIPCIÓN Diseño, Construcción y Puesta en Marcha de un Nuevo Animalario para la producción y experimentación con animales de laboratorio (roedores) bajo nivel de contención biológica 2 (ABSL-2).

Nueva edificación distribuida en dos pisos, el primer piso con 1.350,60 m² y el segundo con 842,30 m² y con una altura total de 8.78 metros.

Esta nueva construcción deberá estar totalmente aislada del resto de las edificaciones del Instituto, teniendo en cuenta que en su interior se manipularán agentes patógenos con clasificación de Bioseguridad II.



Centro Interdisciplinario de
Neurociencia de Valparaíso



Edificio Científico del Centro Interdisciplinario de Neurociencia de Valparaíso

EDIFICIO CIENTÍFICO EN VALPARAÍSO

FECHA

Proyectos: Enero – Marzo 2012

La programación de las obras no ha sido aún definida.

EMPLAZAMIENTO

Valparaíso, CHILE

SUPERFICIE

5.215 m².

VALOR DE LA OBRA

USD 9.000.000,00

DESCRIPCIÓN

El Proyecto consiste en el análisis de la viabilidad del desarrollo de un edificio Científico para el Centro Interdisciplinario de Valparaíso, evaluando las características requeridas en función del programa de necesidades, a los costes de ejecución y afectaciones que puede suponer.

El Edificio consta de un Animalario (1.210m²), para experimentación con peces de agua tropical, peces de agua fría, anfibios, insectos (moscas principalmente) y roedores, y dispondrá de laboratorios y área pública.



INSTITUTO DE BIOMEDICINA DE SEVILLA (IBIS)

FECHA	Proyecto: 2006 – 2008 Obra: 2008 - 2010
VALOR DE LA OBRA	8.500.000 euros
EMPLAZAMIENTO	Sevilla, ESPAÑA
SUPERFICIE	8.195 m2.
DESCRIPCIÓN	El edificio abarca un volumen de planta cuadrada, de 43,25 x 53,70 m, dividida en cuatro cuerpos de usos de laboratorio y un centro de servicios. En planta baja se sitúa el salón de actos, una sala y un laboratorio general multiusos, un aula, un office, un vestuario, sala de informática, y la zona de administración y gerencia. También en planta baja pero totalmente separado de la zona pública se sitúa el Animalario, con entrada independiente desde la fachada sur del edificio. La planta sótano se destina a aparcamiento, parte del animalario y almacén. En la primera y segunda planta se ubican los laboratorios de grupos de investigación.



Instituto de Biomedicina de Sevilla



IMPPC

INSTITUTO DE MEDICINA PREDICTIVA Y PERSONALIZADA CONTRA EL CÁNCER

FECHA	2007 – 2008
VALOR DE LA OBRA	3.385.000 euros
EMPLAZAMIENTO	Barcelona, ESPAÑA
SUPERFICIE	3.150 m ²
DESCRIPCIÓN	Reforma y rehabilitación del edificio de la sede del Instituto de Medicina Predictiva y Personalizada del Cáncer, donde se impartirán cursos de doctorado vinculados a la investigación del cáncer.
ESPECIALIDADES	Lucha y prevención contra el cáncer.





VHIO



VALL D'HEBRON INSTITUTO ONCOLÓGICO (VHIO)

FECHA	2006
VALOR DE LA OBRA	13.000.000 euros
EMPLAZAMIENTO	Barcelona, ESPAÑA
SUPERFICIE	12.000m ²
DESCRIPCIÓN	Plan Funcional y Diseño Conceptual de un nuevo edificio de seis plantas diseñado para complementar las instalaciones actuales de investigación clínica del Hospital Vall d'Hebron. Además de laboratorios de investigación independientes, alberga una serie de plataformas, tales como genómica, proteómica, patología molecular, farmacología y modelos de animales para proporcionar soporte al programa de investigación clínica en el Vall d'Hebron.
ESPECIALIDADES	Lucha y prevención contra el cáncer.



CNIC



CENTRO NACIONAL DE INVESTIGACIONES CARDIOVASCULARES

FECHA	2002 – 2005
VALOR DE LA OBRA	48.815.000 euros
EMPLAZAMIENTO	Campus de Chamartín (Madrid), ESPAÑA
SUPERFICIE	23.261 m2
DESCRIPCIÓN	Edificio de nueva planta que consta de las siguientes zonas: animalario y almacén, plantas técnicas con central de energías, laboratorios específicos, laboratorios generales, laboratorio de química médica, biblioteca, áreas comunes, administración, auditorio, etc.

cnic
Fundación
Centro Nacional de
Investigaciones
Cardiovasculares
Carlos III

master



CNIO



CENTRO NACIONAL DE INVESTIGACIONES ONCOLÓGICAS

FECHA	1999 – 2002
VALOR DE LA OBRA	35.683.936 euros
EMPLAZAMIENTO	Campus de Chamartín (Madrid), ESPAÑA
SUPERFICIE	33.600 m ²
DESCRIPCIÓN	Remodelación integral del antiguo Pabellón Victoria Eugenia para ubicación de laboratorios y servicios generales del CNIO, y de otra parte la construcción de un edificio de nueva planta, anexo al existente, para dar cabida a los distintos programas de investigación básica, laboratorios y equipamientos científicos. Diseño y Construcción de un centro dedicado a la investigación y desarrollo de animales transgénicos.





BARCELONA:

**MASTER S.A. DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
OFICINA CENTRAL**

Ronda General Mitre, 126, 4^º Planta
08021 Barcelona (España)
TEL +34 93 308 60 16 – FAX +34 93 308 55 95

BOLIVIA:

**MASTER S.A. DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
SUCURSAL BOLIVIA**

Calle Sagárnaga 173, piso 2, oficina 2-B,
Zona Central, La Paz – Bolivia
TEL +591-2 230 7507 – CEL +591 791 09843

CHILE:

**MASTER S.A. DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA,
AGENCIA EN CHILE**

Calle Badajoz 45, Piso 19
Las Condes, Santiago (Chile)
TEL +562 2591 4500

COLOMBIA:

**MASTER S.A. DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
SUCURSAL COLOMBIA**

Calle 70 No. 9-91
Bogotá D.C., Colombia
TEL +571 310 1640 - +571 321 7150

ECUADOR:

**MASTER S.A. DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
OFICINA EN ECUADOR**

Avda. Orellana con Avda. 10 de Agosto. E2-30
Quito, Ecuador
TEL +593 2254 4201

MÉXICO:

**MASTER S.A. DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
OFICINA EN MÉXICO**

Álvaro Obregón 151, piso 6
Roma Norte, México D.F., 06700 México
TEL +52 55 9689 2504

PERÚ:

**MASTER S.A. DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
OFICINA EN PERÚ**

C/Jorge Chávez 170 – Oficina 403
Edificio AMOF – Miraflores
Lima, Perú
TEL +51 706 6601

