



INGENIERÍA & MANAGEMENT

LABORATORIOS PARA ORGANISMOS PÚBLICOS
Y LA EMPRESA PRIVADA





LABORATORIOS PARA ORGANISMOS PÚBLICOS

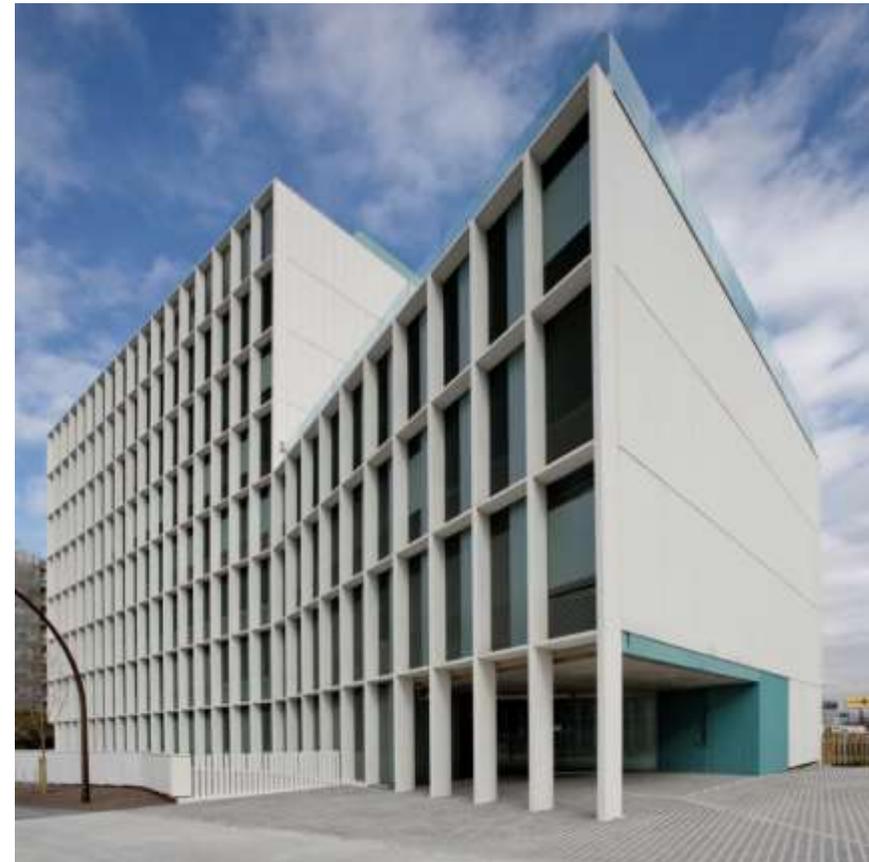
Referencias más representativas



ADECUACIÓN INTERIOR LABORATORIOS PARA EL IREC

Barcelona (España), 2016

Objeto	Adecuación interior del edificio C del Campus Diagonal Besòs de la Universidad Politécnica de Cataluña para el traslado del INSTITUT DE RECERCA D'ENERGIA DE CATALUNYA (IREC).
Localización	Sant Adrià del Besòs, Barcelona.
Descripción del Proyecto	La ubicación de los espacios del IREC dentro del Edificio C comprende las plantas baja, primera, tercera, cuarta, quinta, sexta, sótano -1 y sótano -2. El uso de la primera planta será exclusivo del IREC. El resto de plantas y sótanos será compartido con otras unidades de la Universidad.
Superficie	4.000 m ² útiles de actuación de adecuación de interior de laboratorios
Valor de la Obra	€ 1.985.000,- PEC
Planificación	Los proyectos se realizaron de Diciembre 2015 a Febrero 2016. La obras se completaron en Diciembre 2016.
Alcance del Trabajo de Master	Redacción de Proyecto Ejecutivo, Estudio de Seguridad y Salud, Plan de Control de Calidad y Modificación de Actividades de las Obras de las Oficinas y Laboratorios.



ADECUACIÓN INTERIOR LABORATORIOS DE LOS EDIFICIOS C + I

Barcelona (España), 2017

Objeto	Adecuación de las instalaciones interiores de los Edificios C e I del Campus Diagonal Besòs.
Localización	Sant Adrià del Besòs, Barcelona.
Descripción del Proyecto	El alcance del Proyecto Ejecutivo de Adecuación incluye: <ul style="list-style-type: none">• Diseño de instalaciones, acometidas y equipos necesarios• Elaboración de planos en planta y su distribución interior de todos los laboratorios y espacios destinados a investigación• Memoria
Superficie	12.000 m ² útiles de actuación de adecuación de interior de laboratorios
Valor de la Obra	€ 1.560.000,00 €, - PEC
Planificación	Diciembre 2015 – Abril 2017
Alcance del Trabajo de Master	Redacción del Proyecto Ejecutivo, Estudio de Seguridad y Salud y Dirección de Obras de las instalaciones necesarias para la habilitación de mobiliario i equipamiento de los laboratorios de investigación (instalaciones mecánicas, eléctricas y otras). También incluye obra civil y la compartimentación para la adecuación de los espacios según las nuevas necesidades.





EDIFICIOS C + I CAMPUS DEL BESÒS

Barcelona (España), 2016

Objeto	Proyecto de instalaciones y estructuras de los futuros nuevos edificios C e I de la UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE CATALUÑA.
Localización	Campus Diagonal Besòs, Barcelona.
Descripción del Proyecto	<p>El proyecto comprende la construcción de dos edificios exentos comunicados en su cota bajo rasante.</p> <p>El uso del edificio C está destinado principalmente a grupos de investigación en energía de la UPC y al Instituto de Investigación en Energía de Cataluña (IREC), entidad vinculada a la misma universidad y que forma parte de la red de Centros de Investigación de Cataluña (CERCA).</p> <p>El edificio I está destinado principalmente a la investigación en Tecnología Química, de Materiales y Biomédica.</p> <p>El proyecto se desarrolla en dos plantas sótano y siete plantas en altura.</p>
Superficie	23.000 m ²
Valor de la Obra	€ 25.000.000,-
Planificación	<p>El Proyecto Ejecutivo se finalizó en Julio 2011.</p> <p>Las Obras se finalizaron en Septiembre 2016.</p>
Alcance del Trabajo de Master	<p>Licencia Ambiental, Proyecto Básico y Constructivo de Instalaciones y Estructuras, Dirección de obra.</p> <p>Arquitecto autor del proyecto: Batlle i Roig</p>



master

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT

PLAN DE NECESIDADES EDIFICIO SEDE

La Laguna (Santa Cruz de Tenerife), 2012



Objeto Nuevo Plan de Necesidades y Presupuesto, para el Instituto de Tecnologías Biomédicas de la Universidad de La Laguna, de Edificio Fase 1, que contempla Animalario y Laboratorios.

Localización La Laguna, Santa Cruz de Tenerife.

Descripción del Proyecto El proyecto consiste en la construcción de un nuevo edificio en Fase 1, de 4.800 m², que se dedicará a actividades de investigación y desarrollo, y que albergará un Animalario y quirófano experimental, desarrollado en planta sótano 2, con su planta técnica específica en planta sótano 1, y 1 planta semisótano para futuros laboratorios.

El **Animalario** constará de áreas diferentes, divididas en Zona Limpia (Área de Producción y Mantenión y Área de Experimentación) y Zona Sucia (Área de Oficinas, aseos y vestuarios y Área de lavado, almacenes y zonas de accesos), y tendrá la función de cría y mantenimiento de animales de laboratorio, preferentemente pequeños roedores (rata y ratón), y mantenimiento de animales de tamaño medio (conejos, cerdos, perros..) con destino a experimentación quirúrgica, y a la cría y mantenimiento de batracios.

Superficie Edificio fase 1: 4.800 m²

Valor de la Obra Edificio fase 1: € 7.700.000,-

Planificación Diseño Fase 1: Julio 2011 – Marzo 2012

Alcance del Trabajo de Master Nuevo Plan de Necesidades, Especificaciones técnicas y Presupuesto de Animalario para ITBC.



master

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT

ADECUACIÓN OFICINAS Y LABORATORIOS

Sant Adrià del Besos (Barcelona), 2011



Objeto	Adecuación oficinas y laboratorio del Institut de Recerca d'Energia de Catalunya (IREC).
Localización	Sant Adrià del Besos (Barcelona).
Descripción del Proyecto	Adecuación de un edificio existente, perteneciente a Cáritas, para su conversión en oficinas y laboratorios para las áreas de Materiales Avanzados, Iluminación, y Electricidad y Electrónica .
Superficie	Oficinas: 445 m ² Laboratorios: 1.740 m ²
Valor de la Obra	€ 2.440.000,-
Planificación	Los proyectos se realizaron de Febrero a Mayo 2010. La obra de los laboratorios se inició en Diciembre 2010 y se ha finalizado en Septiembre 2011.
Alcance del Trabajo de Master	Redacción de Proyecto Básico, Licencia de Actividades y Ambiental, Proyecto Ejecutivo de los Laboratorios y Dirección de Obra de Laboratorios y Oficinas.



master

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT

ADECUACIÓN OFICINAS Y LABORATORIOS

Sant Adrià del Besos (Barcelona), 2011



master

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT

CENTRO DE INVESTIGACIÓN AGROGENÓMICA (CRAG)

Campus de la Universidad Autónoma de Barcelona, 2010



Objeto	Proyecto del nuevo edificio para el laboratorio de Genética Molecular Vegetal CSIC – IRTA.
Localización	Universidad Autónoma de Bellaterra, Barcelona.
Descripción del Proyecto	El proyecto comprende el diseño del edificio y la urbanización exterior. El edificio propuesto por Master funcionaría como un ente autónomo en el momento actual, pero se plantea la posibilidad de una ampliación futura mediante la anexión de un nuevo cuerpo, para lo cual se propone una solución global a nivel conceptual, de distribución y de imagen que sustente el desarrollo por fases del volumen total.
Superficie	6.979 m ²
Valor de la Obra	€ 12.000.000,-
Planificación	El proyecto se finalizó en Septiembre 2006. Las obras se iniciaron en Junio 2007 y se han finalizado en Noviembre 2010.
Alcance del Trabajo de Master	Elaboración de la Idea Ganadora del Concurso y Redacción del Proyecto Básico, Proyecto de Ejecución y Dirección Facultativa de Arquitectura, Obra Civil e Instalaciones.



master

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT

CENTRO DE INVESTIGACIÓN AGROGENÓMICA (CRAG)

Campus de la Universidad Autónoma de Barcelona, 2010



CENTRO DE INVESTIGACIÓN BIOMÉDICA IBIS

Sevilla, 2010



Objeto	Proyecto del futuro Centro Andaluz de Investigación Biomédica.
Localización	Recinto del Hospital Virgen del Rocío, Sevilla.
Descripción del Proyecto	El edificio abarca un volumen de planta cuadrada, de 43,25 x 53,70 m, dividida en cuatro cuerpos de usos de laboratorio y un centro de servicios. En planta baja se sitúa el salón de actos, una sala y un laboratorio general multiusos, un aula, un office, vestuario, sala de informática, y la zona de administración y gerencia. También en planta baja pero totalmente separado de la zona pública se sitúa el Animalario, con entrada independiente desde la fachada sur del edificio. La planta sótano se destina a aparcamiento, parte del animalario y almacén. En la primera y segunda planta se ubican los laboratorios de grupos de investigación.
Superficie	8.195 m ²
Valor de la Obra	€ 8.400.000,- (estimado)
Planificación	Proyecto: 2007 – 2008 Obra: 2008 – Junio 2010
Alcance del Trabajo de Master	Anteproyecto de Arquitectura Interior y Proyecto Básico, Ingeniería de Detalle y Proyecto de Ejecución de las Instalaciones.



master

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT

CENTRO DE INVESTIGACIÓN BIOMÉDICA IBIS

Sevilla, 2010



master

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT

COMPLEJO TECHNOFUSIÓN

Leganés (Madrid), 2010

Ciemat
Centro de Investigaciones
Energéticas, Medioambientales
y Tecnológicas

Objeto	Edificio de Investigación para el Centro Nacional de Tecnologías para la Fusión (TechnoFusión) para albergar las Instalaciones de Producción y Procesado de Materiales y de Técnicas de Caracterización (II) y donde también se ubicarán el Laboratorio de Propiedades Macromecánicas, la Difracción de Rayos X y el Microscopio Electrónico de Barrido.
Localización	Leganés (Madrid).
Descripción del Proyecto	Edificio exento en una parcela de 9.416 m ² , con una construcción en dos volúmenes: uno de doble altura tipo nave para Producción y Ensayos de Materiales , y otro volumen en dos plantas, siendo la planta baja destinada a Laboratorios y Vestuarios y la planta primera a Administración y Dirección. También se dispondrá de otro edificio anexo como Centro de Producción de Energía.
Superficie	1.576 m ²
Valor de la Obra	€ 3.064.000,-
Planificación	Redacción de Proyecto: 2010 Ejecución de obra: Previsión 2012-13
Alcance del Trabajo de Master	Proyecto Básico y Proyectos Administrativos.



master

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT

INSTITUTO DE RECURSOS NATURALES Y AGROBIOLOGÍA (IRNA)

Dos Hermanas (Sevilla), 2010



Objeto	Edificio de investigación como nueva sede del Instituto de Recursos Naturales y Agrobiología de Sevilla (IRNAS) del CSIC.	Alcance del Trabajo de Master	Anteproyecto, Proyecto Básico, Proyecto de Ejecución de Arquitectura, Obra Civil y Estructural, Ingeniería de Detalle de Instalaciones.
Localización	Campus de la Universidad Pablo de Olavide, Dos Hermanas (Sevilla)		
Descripción del Proyecto	Edificio exento en una parcela de 6.491 m ² , con las siguientes superficies: 1.508 m ² en sótano 2 para aparcamiento; 1.508 m ² en sótano 1 para aparcamiento, laboratorios específicos y salas técnicas; 2.171 m ² en planta baja para laboratorios, administración y salón de actos; 2.177 m ² en planta 1 ^a para laboratorios, biblioteca y dirección; 1.595 m ² en Plantas 2 ^a y 3 ^a para laboratorios; y cubierta con instalaciones.		
Superficie	10.554 m ²		
Valor de la Obra	€ 11.075.000,-		
Planificación	Proyecto: 2009 – 2010		



master

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT

EDIFICIO CICLOTRON

Campus Científico de Paterna (Valencia, España), 2009



Objeto Nuevo Edificio y equipamiento destinado a las aplicaciones de la Física de Partículas (Protonterapia; diagnóstico y terapia de enfermedades oncológicas y neuro-degenerativas).

Localización Instituto de Física Médica (IFIMED). Campus Científico de Paterna (Valencia, España).

Descripción del Proyecto El Centro de Investigación en Física Médica será un Instituto para desarrollar aplicaciones de Física Fundamental de Imagen y Aceleradores para Medicina. Será organizado como un consorcio entre el Ministerio de Ciencia e Innovación del Gobierno Central de España y el Gobierno Regional de la Generalitat Valenciana, con el apoyo científico del Consejo Superior de Investigaciones Científicas (CSIC) y la Universidad de Valencia (UV). Los objetivos están orientados a la I + D en Imagen y Aceleradores, a un Servicio de Protonterapia así como a otras aplicaciones científicas y tecnológicas, y para la formación de personal para el Centro y para Hospitales. IFIMED tendrá un acelerador de protones, un ciclotrón de 230 MeV, para el Servicio de Protonterapia (SPTV), aplicaciones científicas y tecnológicas, incluyendo Radiobiología e Investigación en Aceleradores orientados a usos médicos.

Superficie

Edificio principal para albergar el acelerador, Líneas de luz y pórticos (blindado):	3.000 m ²
Edificio Público para pacientes (2 plantas):	2.800 m ²
Edificio de Energías:	1.000 m ²

Valor de la Obra € 18.240.000,-

Planificación El Anteproyecto Preliminar se realizó en 2009. La programación de las obras no ha sido aún definida.

Alcance del Trabajo de Master Desarrollo de Anteproyecto Preliminar, que comprende: Concepción Arquitectónica, Distribución Funcional, Sistemas de Protección Radiológica, Sistemas Estructurales, Tipologías Constructivas y Sistemas de Instalaciones.



master

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT

EDIFICIO VICTORIA EUGENIA

Campus Chamartín (Madrid, España), 2009



Objeto	Adaptación de planta baja edificio Victoria Eugenia del CENTRO NACIONAL DE INVESTIGACIONES ONCO-LÓGICAS (CNIO) , para laboratorios específicos
Localización	Instituto de Salud Carlos III, Campus Chamartín, Madrid.
Descripción del Proyecto	Reforma integral de la planta baja del edificio Victoria Eugenia de CNIO, ocupado por biblioteca y despachos, para su conversión en zona de laboratorios, incluyendo laboratorios de microscopía y rayos X. Incluyendo demoliciones y refuerzos de estructura, adaptación de instalaciones, y mobiliario de laboratorio.
Superficie	500 m2.
Valor de la Obra	€ 850.000,-
Planificación	Los trabajos se iniciaron en Junio de 2008, finalizándose en febrero de 2009.
Alcance del Trabajo de Master	Proyectos, Dirección de Obra y Construcción "llave en mano".



master

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT

REHABILITACIÓN EDIFICIO SEDE

Badalona (Barcelona), 2008



Objeto Reforma y rehabilitación del edificio de la Sede del Instituto de Medicina Predictiva y Personalizada del Cáncer, donde se impartirán cursos de doctorado vinculados a la investigación del cáncer.

Localización Recinto del Hospital Universitario General Germans Trias y Pujol, Badalona.

Descripción del Proyecto Reutilización de un edificio existente adaptando la construcción a las nuevas necesidades y a las normativas vigentes. Dispondrá de áreas técnicas de servicios, de trabajo, de dirección y de administración, de servicios generales y de servicios científicos técnicos.

Superficie 3.150 m²

Valor de la Obra € 3.385.000,-

Planificación Las obras se finalizaron en Octubre 2008.

Alcance del Trabajo de Master Proyecto Básico y Ejecutivo de Arquitectura e Instalaciones, Proyectos Administrativos, Dirección Facultativa de Arquitecto e Ingeniero, Dirección Ejecutiva de Arquitecto Técnico.



master

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT

REHABILITACIÓN EDIFICIO SEDE

Badalona (Barcelona), 2008



master

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT

SINCROTRÓN ALBA

Campus de la Universidad Autónoma de Barcelona, 2008



Objeto Proyecto y Dirección de Obra del nuevo Laboratorio de Luz de Sincrotrón que el CONSORCIO PARA LA CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO Y EXPLOTACIÓN DEL LABORATORIO DE LUZ SINCROTRÓN (CELLS) construirá en el Vallés.

Localización Centro Direccional de Cerdanyola del Vallés (Barcelona).

Descripción del Proyecto El proyecto de Master integra tres cuerpos, correspondientes al Edificio Técnico, el Edificio Principal y el Edificio Administrativo, así como la urbanización exterior del conjunto.

El Master Site Plan diseñado resuelve los requerimientos y objetivos planteados mediante una solución clara de implantación de los edificios en la mitad superior de la parcela, permitiendo la interconexión permanente, accesibilidad fluida a todos los puntos del complejo, flexibilidad necesaria y las posibilidades de expansión.

Superficie Parcela: 61.185 m²
Edificios: 27.760 m²

Valor de la Obra € 180.000.000,- (Inversión Total Estimada)
€ 62.000.000,- (Edificios e Instalaciones Generales)

Planificación Febrero 2005 – Abril 2006 (Proyecto)
Mayo 2006 – Diciembre 2008 (Obra)

Alcance del Trabajo de Master Elaboración de la Idea Ganadora del Concurso y Redacción del Anteproyecto, Proyecto Básico, Proyecto Ejecutivo, Licencia de Obras, Licencia Ambiental y Dirección Facultativa y Ejecutiva de Obra de los Edificios y Urbanización de los espacios exteriores a los edificios.



master

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT

SINCROTRÓN ALBA

Campus de la Universidad Autónoma de Barcelona, 2008



master

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT

SALA BLANCA PARA UNIDAD DE NANOMICROFABRICACIÓN

Campus de la Universidad Autónoma de Barcelona, 2007



Objeto	Construcción de Sala Blanca e instalaciones (climatización, instalación eléctrica, fluidos, gases, seguridad, etc.) para una Unidad de Nanomicrofabricación.	Alcance del Trabajo de Master	Proyecto de Ejecución de Arquitectura, Obra Civil y Estructural y de Instalaciones, Estudio de Seguridad y Salud, Proyecto Básico, Proyecto de Licencia Ambiental. Dirección Facultativa de Obra.
Localización	Centro Nacional de Microelectrónica del C.S.I.C., Universidad Autónoma de Barcelona, Bellaterra.		
Descripción del Proyecto	El Proyecto consistió en la construcción de un nuevo edificio independiente pero interconectado con la Sala Blanca actual en el vial posterior existente; en base a suprimir dicho vial e incorporar un nuevo Almacén de Gases y Productos Químicos en paralelo a la nueva fabricación. El nuevo edificio, con una proyección a nivel de planta baja de 41,00 x 9,30 m., se desarrolla en tres niveles: planta sótano, planta baja, donde se ubica la nueva Sala Blanca, y planta primera, y requirió unas premisas muy especiales en cuanto a calidad exigible en el aire, niveles de microfiltración, seguridad, altas potencias en la práctica totalidad de servicios, gases e instalaciones especiales, etc.	 	
Superficie	Parcela: 6.500 m ² Edificada actual: 3.240 m ² Nuevo Edificio: 1.366 m ²		
Valor de la Obra	€ 2.465.000,- (valor estimado)		
Planificación	2004 – 2007		

master

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT

NUEVOS LABORATORIOS

Madrid, 2006



Objeto	Rehabilitación de los laboratorios de la Agencia Española de Medicamentos y Productos Sanitarios (AEMPS) en un edificio de nueva construcción.
Localización	Parque Empresarial "Las Mercedes", calle Campezo 1 de Madrid.
Descripción del Proyecto	Redacción del Anteproyecto de Laboratorio de Control de la AEMPS, que comprende el Departamento de Productos Biológicos y el Departamento de Análisis Químico, así como las áreas comunes a ambos.
Superficie	1.300 m ²
Valor de la Obra	€ 2.000.000,-
Planificación	El anteproyecto se realizó en Junio 2006.
Alcance del Trabajo de Master	Plan Funcional y Anteproyecto. Arquitecto Colaborador: Enric Henry.



master

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT

CENTRO DE INVESTIGACION EN SANIDAD ANIMAL – CRESA

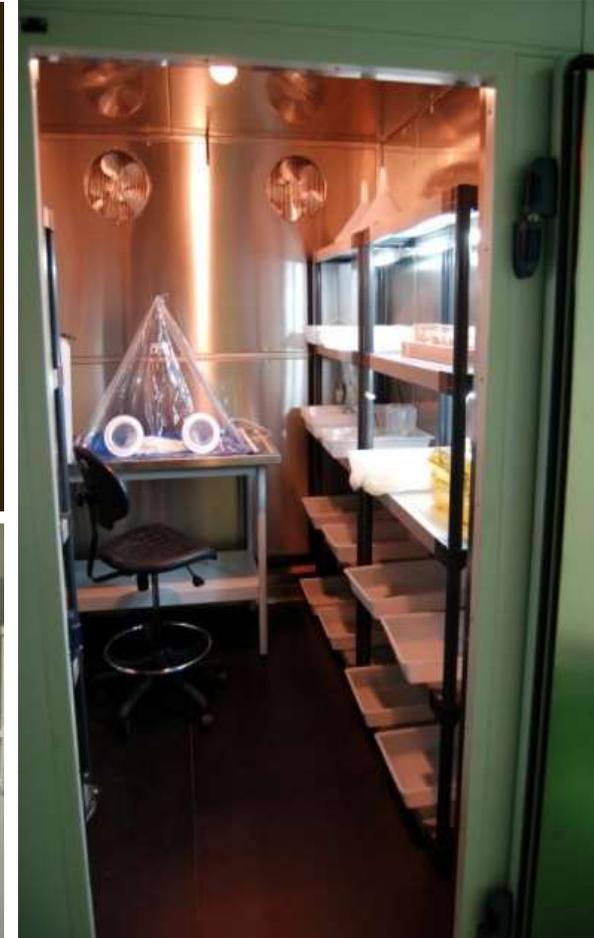
Campus de la Universitat Autònoma de Barcelona, 2006

Objeto	Control de los sistemas de bioseguridad en un estabulario para investigación en materia de sanidad animal. Las instalaciones permiten la protección del personal y de los animales de experimentación, así como de la contaminación cruzada y protección del medio ambiente.
Localización	Bellaterra, Barcelona.
Descripción del Proyecto	Diseño y Construcción de una zona P3 que permita la utilización de agentes patógenos para la investigación y diagnóstico de enfermedades infecciosas.
Superficie	Centro de Investigación: 4.000 m ² Oficinas y Laboratorios: 1.500 m ²
Valor de la Obra	€ 5.370.000,-
Planificación	Las obras se iniciaron en Mayo 2000 y se finalizaron en el primer trimestre del año 2006.
Alcance del Trabajo de Master	Proyectos Constructivos de Instalaciones Electromecánicas, Proyecto de Licencia Ambiental, Dirección de Obra de Instalaciones. Arquitecto Autor del Proyecto: Fabrè & Torras (Obra Civil).



CENTRO DE INVESTIGACION EN SANIDAD ANIMAL – CRESA

Campus de la Universitat Autònoma de Barcelona, 2006



CENTRO NACIONAL DE INVESTIGACIONES CARDIOVASCULARES – CNIC

Madrid, 2005

Objeto	Construcción del Nuevo Centro Nacional de Investigaciones Cardiovasculares.
Localización	Instituto de Salud Carlos III, Campus de Chamartín, Madrid.
Descripción del Proyecto	Edificio de nueva planta que consta de las siguientes zonas: animalario (de 1.000 m ² de clase SPF –Specific Patogen Free–) y almacén, plantas técnicas con central de energías, laboratorios específicos, laboratorios generales, laboratorio de química médica, biblioteca, áreas comunes, administración, auditorio, etc.
Superficie	23.261 m ²
Valor de la Obra	€ 35.560.000,-
Planificación	Las obras se iniciaron en la Primavera de 2002 y se finalizaron en Junio 2005.
Alcance del Trabajo de Master	Gerencia Integrada del Proyecto y Construcción. Redacción del Plan Especial. Redacción del Diseño Conceptual.



PLAN DIRECTOR DEL CAMPUS DE MAJADAHONDA

Madrid, 2004

Objeto	Implantación del Plan Director de Majadahonda, construyéndose en varias fases los edificios que albergarán los Centros Nacionales de Sanidad Ambiental, de la Alimentación, de Microbiología y de Biología Molecular, así como edificio de energías, almacén contenedor de residuos tóxicos y radioactivos, animalario clasificado con protección biológica y edificio administrativo, biblioteca, restaurante y salón de actos. Viales interiores y urbanización general.
Localización	Instituto de Salud Carlos III, Campus de Majadahonda, Madrid.
Descripción del Proyecto	Estudio, coordinación y gestión de todas las actividades inherentes a la redacción de proyectos, construcción e instalación de los diferentes edificios reflejados en el Plan Director del Campus de Majadahonda
Superficie	62.315 m ²
Valor de la Obra	€ 33.719.735,- (año 2002)
Planificación	Se estimaba concluir los trabajos en Julio 2004, en una primera etapa, y en Julio de 2008 en su totalidad. No está prevista la ejecución de dichas obras.
Alcance del Trabajo de Master	Gerencia Integrada del Proyecto y Construcción. Redacción del Anteproyecto y de los Proyectos Básicos y de Ejecución.



FUNDACIÓN PARA LA INVESTIGACIÓN BIOMÉDICA "GERMANS TRIAS I PUJOL"



Fundació Institut d'Investigació en Ciències de la Salut Germans Trias i Pujol

Badalona (Barcelona), 2005

Objeto	Unidad docente de la Facultad de Medicina de la UAB e Instituto de Investigación Biomédica con central de energías anexa interrelacionando ambos edificios.
Localización	Carretera de Canyet, s/n , Badalona (Barcelona).
Descripción del Proyecto	Construcción que engloba un edificio destinado a la unidad docente, de 3 plantas, de unos 950 m ² construidos; un segundo edificio destinado a la investigación, que alberga laboratorios con clasificación P3 y laboratorios generales y radiológicos, con una superficie de 3 plantas de unos 950 m ² construidos. Junto estos dos edificios se interconecta una central de energías de 328 m ² en planta baja.
Superficie	Construida: 6.034 m ²
Valor de la Obra	€ 5.830.000,-
Planificación	La obra se inició en Julio 2002 y se finalizó en Julio 2005.
Alcance del Trabajo de Master	Construction Management, Seguimiento de Planificación y Control Económico de Obra.



master

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT

PLAN DIRECTOR DEL CAMPUS DE MAJADAHONDA

Madrid, 2004

Objeto	Implantación del Plan Director de Majadahonda, construyéndose en varias fases los edificios que albergarán los Centros Nacionales de Sanidad Ambiental, de la Alimentación, de Microbiología y de Biología Molecular, así como edificio de energías, almacén contenedor de residuos tóxicos y radioactivos, animalario clasificado con protección biológica y edificio administrativo, biblioteca, restaurante y salón de actos. Viales interiores y urbanización general.
Localización	Instituto de Salud Carlos III, Campus de Majadahonda, Madrid.
Descripción del Proyecto	Estudio, coordinación y gestión de todas las actividades inherentes a la redacción de proyectos, construcción e instalación de los diferentes edificios reflejados en el Plan Director del Campus de Majadahonda
Superficie	62.315 m ²
Valor de la Obra	€ 33.719.735,- (año 2002)
Planificación	Se estimaba concluir los trabajos en Julio 2004, en una primera etapa, y en Julio de 2008 en su totalidad. No está prevista la ejecución de dichas obras.
Alcance del Trabajo de Master	Gerencia Integrada del Proyecto y Construcción. Redacción del Anteproyecto y de los Proyectos Básicos y de Ejecución.



CENTRO DE BIOTECNOLOGÍA ANIMAL Y TERAPIA GÉNICA (CBATEG)

Campus de la Universidad Autònoma de Barcelona, 2003

Objeto	Este complejo está destinado a albergar distintos centros de investigación en los terrenos de la Universidad Autònoma de Barcelona.
Localización	Bellaterra, Barcelona.
Descripción del Proyecto	Diseño y Construcción de un centro dedicado a la investigación y desarrollo de animales transgénicos.
Superficie	3.035 m ²
Valor de la Obra	€ 2.420.000,-
Planificación	Las obras se iniciaron en Julio 2001 y se finalizaron en Mayo 2003.
Alcance del Trabajo de Master	Proyectos Constructivos de Instalaciones Electro/Mecánicas, Dirección de Obra de Instalaciones.



CENTRO NACIONAL DE INVESTIGACIONES ONCOLÓGICAS – CNIO

Campus de Chamartín – Madrid, 2002

Objeto	Construcción del Nuevo Centro Nacional de Investigaciones Oncológicas (CNIO).
Localización	Instituto de Salud Carlos III, Campus de Chamartín, Madrid.
Descripción del Proyecto	El Proyecto comprende de una parte la remodelación integral del antiguo Pabellón Victoria Eugenia con una superficie edificada de unos 8.800 m ² en plantas semisótano, baja y cuatro plantas en altura, para ubicación de laboratorios y servicios generales del CNIO, y de otra parte la construcción de un edificio de nueva planta, anexo al existente, para dar cabida a los distintos programas de investigación básica, laboratorios y equipamientos científicos. El nuevo edificio, con una superficie total edificada de 24.800 m ² se desarrolla en dos plantas sótano, planta baja y cuatro plantas tipo en altura, más un volumen técnico en cubierta donde se sitúan los equipos de climatización. En el primer sótano se ubica un animalario de 2.500 m ² clasificado como SPF (Specific Patogen Free), y en la planta baja se dispone de una cafetería para el personal que trabaja en el centro y un auditorio con capacidad para unas 200 personas. La central de energías es un edificio independiente que se conecta con el bloque de investigación a través de una gran galería subterránea que sirve de paso a los servicios que alimentan el centro.
Superficie	Total Edificada: 33.600 m ²
Valor de la Obra	€ 35.683.936,-
Planificación	La obra se inició en Mayo de 1999 y se concluyó en Febrero de 2002.
Alcance del Trabajo de Master	Elaboración del Plan Especial que requirió la Gerencia de Urbanismo de Madrid. Servicios completos de Project & Construction Management (Gerencia Integrada de Proyecto y Obra).

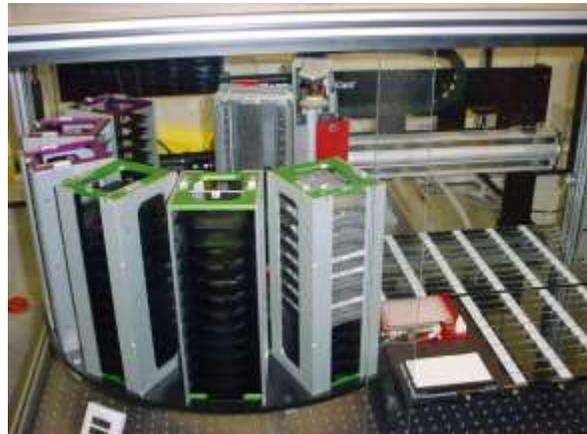


master

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT

CENTRO NACIONAL DE INVESTIGACIONES ONCOLÓGICAS

Campus de Chamartín – Madrid, 2002



master

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT

CENTRO NACIONAL DE MICROELECTRÓNICA

Tres Cantos - Madrid, 1995



Objeto	Realización del Proyecto del Nuevo Centro Nacional de Microelectrónica en Madrid.
Localización	Parque Tecnológico de Tres Cantos, PTM P11 (Madrid).
Descripción del Proyecto	Construcción de un edificio de nueva planta dedicado exclusivamente a Investigación relativa a los campos de Microelectrónica y Optoelectrónica. No se realiza producción industrial, sino desarrollo de prototipos y procesos alternativos mas seguros y menos contaminantes que los usuales en Microelectrónica convencional, entre ellos: fotolitografía, ataque seco Ribe, metalizaciones y epitaxia de películas delgadas en ultra alto vacío, pulido, procesado de obleas de semiconductores, soldadura de contactos, caracterización eléctrica y óptica.
Superficie	Parcela: 4.600 m ² Construida: 3.600 m ²
Valor de la Obra	€ 2.327.520,-
Planificación	La obra se inició en Noviembre 1992 y finalizó en Diciembre 1995.
Alcance del Trabajo de Master	Ingeniería Preliminar, Ingeniería de Detalle, Anteproyecto, Proyecto Básico, Proyecto Ejecutivo y Dirección de Obra.



master

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT

INSTITUTO DE CIENCIA DE MATERIALES

Campus de la Universidad Autónoma de Madrid, 1995



Objeto	Realización del Proyecto del Nuevo Edificio del Instituto de Ciencia de los Materiales.
Localización	Campus de la Universidad Autónoma de Madrid.
Descripción del Proyecto	Construcción de un edificio de nueva planta dedicado a Investigación con laboratorios de química, óptica, magnetismo, calorimetría, física de bajas presiones y análisis de la imagen, así como laboratorios de resonancia magnético-nuclear, espectroscopia, absorción atómica, análisis térmicos, criogenia y criofísica, además de las áreas administrativas y diversos servicios para uso del personal científico que trabaja en el edificio.
Superficie	Parcela: 15.840 m ² Construida: 12.495 m ²
Valor de la Obra	€ 12.268.189,-
Planificación	La obra se inició en Mayo 1992 y se recepcionó en Julio 1995.
Alcance del Trabajo de Master	Estudio Previo, Anteproyecto, Proyecto Básico y Proyecto de Ejecución de Arquitectura, Obra Civil y Estructural. Ingeniería Básica e Ingeniería de Detalle de las Instalaciones Electromecánicas (electricidad, aire acondicionado, fluidos y gases, seguridad y contraincendios. Dirección de Obra.



master

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT

SALA BLANCA DEL CENTRO NACIONAL DE MICROELECTRÓNICA

Campus de la Universidad Autónoma de Barcelona, 1992



Objeto Proyecto de la Sala Blanca del Laboratorio de Tecnología del Silicio del CENTRO NACIONAL DE MICROELECTRONICA.

Localización Campus de la Universidad Autónoma de Barcelona, Bellaterra.

Descripción del Proyecto Construcción de dos edificios, uno de 1.066 m², con un techo técnico de la misma superficie, destinado a Sala Blanca para la producción de prototipos de chips micrónicos de tecnología de silicio, y el otro, anexo al anterior, de 1.938 m², en tres niveles, destinado a albergar los equipos de producción de frío, aire comprimido y planta de producción de agua desionizada. Asimismo, el proyecto incluyó la construcción de una subestación eléctrica subterránea, independiente de los edificios antes descritos.

Superficie Parcela: 6.500 m²
Construida: 3.240 m²

Valor de la Obra € 6.232.579,-

Planificación La obra se inició en Mayo 1990 y se finalizó en 1992, si bien la sala blanca no fue plenamente operativa hasta comienzos del año 1994, una vez clasificada y efectuado el hook-up de los equipos, proyectos en los que Master también participó.

Alcance del Trabajo de Master

Estudios Previos, Anteproyecto, Proyecto Básico y Proyecto de Ejecución y la Dirección Facultativa de Obras, correspondientes a la Ingeniería Civil Civil y Estructural e Instalaciones del Edificio.



master

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT

2

LABORATORIOS PARA LA INDUSTRIA PRIVADA

Referencias más representativas



PLANTA FARMACÉUTICA

Dreux (Francia), 2010



Objeto	Diseño conceptual para nuevo edificio de I+D y producción farmacéutica en la planta base de la empresa IPSEN, en Francia.
Localización	Dreux, Francia.
Descripción del Proyecto	El proyecto comprende un edificio de nueva planta de 3.500 m ² dedicado a I+D y oficinas, otro edificio de nueva planta de 400 m ² para la formulación de mutagénicos (OSD - <i>Oral Solid Dossage</i>) y la remodelación de un edificio de 1.500 m ² destinado a laboratorios, oficinas y almacén.
Superficie	5.400 m ²
Valor de la Obra	€ 17.000.000
Planificación	2008 – 2010
Alcance del Trabajo de Master	Diseño Conceptual de Arquitectura, Instalaciones y Procesos, Estimación de Costes, Proyecto Básico para Licencia de Obras, Project Management.



master

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT

REMODELACIÓN LABORATORIO DE CONTROL DE CALIDAD

Cartagena (Murcia), 2010



Objeto	Remodelación del laboratorio de control de Calidad
Localización	Valle de Escombreras, Cartagena, Murcia
Descripción del Proyecto	Estudio y evaluación de las actuaciones a realizar en el actual Laboratorio de Control de Calidad de la Refinería de REPSOL en el Valle de Escombreras para adaptar el Laboratorio a las Nuevas necesidades Analíticas por incremento de producción de la Planta.
Superficie	2.131 m2
Valor de la Obra	€ 2.028.838,-
Planificación	Inicio de los trabajos Junio 2010 Finalización de los trabajos Noviembre 2010
Alcance del Trabajo de Master	Elaboración de los requerimientos de usuario, estudio de flujos de trabajo y elaboración del proyecto básico.



master

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT

SEDE DEL CENTRO TECNOLÓGICO LEITAT

Terrassa (Barcelona), 2010



Objeto	Proyecto de la nueva sede del Centro Tecnológico LEITAT (Laboratorio de Ensayos e Investigaciones Textiles del Acondicionamiento Tarrasense), con la finalidad de dotar al Centro de unas instalaciones de acuerdo con las necesidades de un centro de referencia del siglo XXI.	Valor de la Obra	€ 6.200.000,- (valor de las instalaciones)
Localización	Terrassa, Barcelona.	Planificación	Proyecto: Septiembre 2007 – Enero 2008 Obra: Finalizada en Junio 2010.
Descripción del Proyecto	El proyecto comprende el diseño del edificio y la urbanización exterior. El edificio propuesto por B01 Arquitectos es un espacio de planta rectangular, dividido en cuatro bloques, revestidos de una piel reflectante que repetirá los árboles del bosque en el cual está ubicado, con largas aberturas en vidrio transparente que permitirá ver el interior e integrarlo visualmente en el paisaje. La fachada sur está destinada a ubicar los despachos mientras la norte acogerá los laboratorios y talleres. Las áreas más públicas (showroom, museo, auditorio, aulas, comedor, etc.) se situarán en las zonas centrales del conjunto. El aparcamiento estará situado en la cubierta del edificio. La producción energética se convierte en elemento simbólico del edificio, al situarse en una gran pérgola orientada al Sur, que soporta los colectores solares y células fotovoltaicas.	Alcance del Trabajo de Master	Proyecto para Licencia Ambiental, Proyectos Ejecutivos de Instalaciones y Dirección de Obra de las Instalaciones.
Superficie	6.800 m ²		

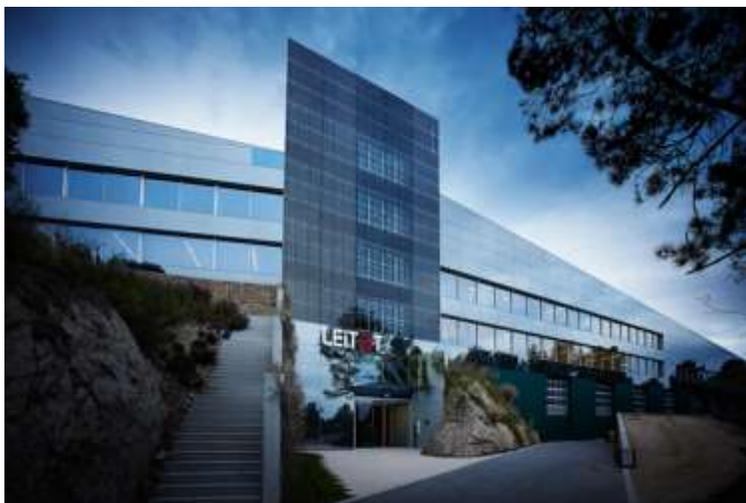


master

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT

SEDE DEL CENTRO TECNOLÓGICO LEITAT

Terrassa (Barcelona), 2010



master

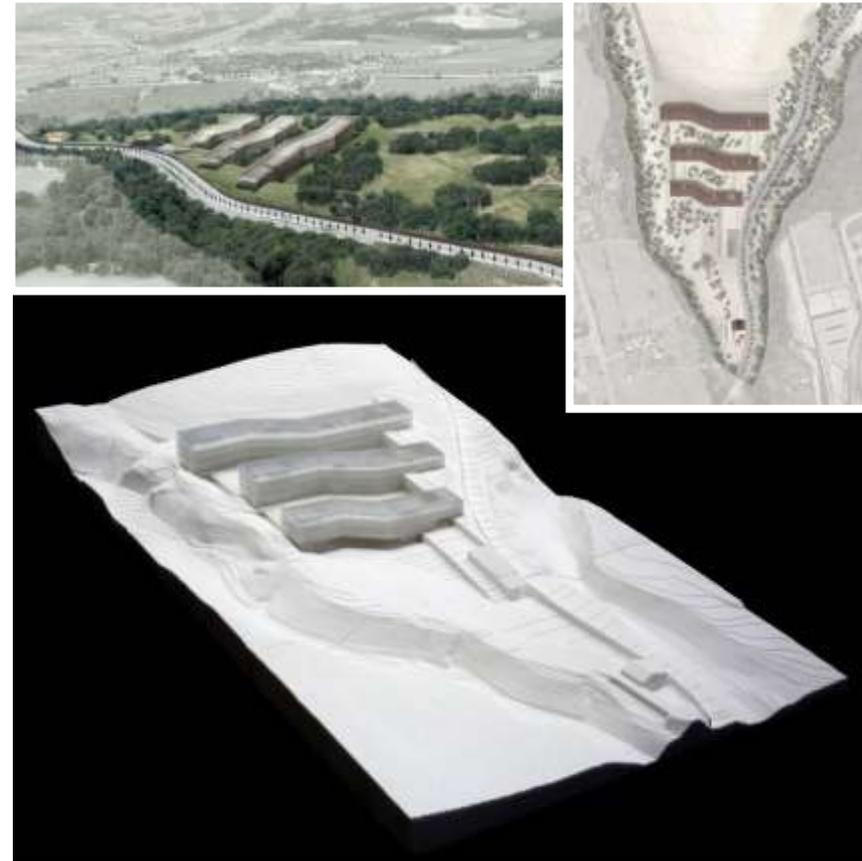
INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT

EDIFICIO I+D LABORATORIOS DR. ESTEVE

Sant Cugat del Vallès (Barcelona), 2010



Objeto	Nuevo edificio corporativo y de investigación para Laboratorios Dr. Esteve, que LAYETANA se encarga de promover.
Localización	Sant Cugat del Vallès, Barcelona.
Descripción del Proyecto	El Proyecto consiste en la construcción de un nuevo edificio para Investigación y Desarrollo, además de la remodelación de la Masía de Can Marcet y la urbanización perimetral al edificio. El edificio de I+D albergará oficinas, laboratorios, animalario, servicios generales y dispondrá de aparcamiento. Está compuesto por cinco niveles que se van integrando en el terreno (zonas bajo rasante y zonas sobre rasante).
Superficie	50.000 m ²
Valor de la Obra	€ 50.000.000,-
Planificación	Proyectos: 2009 – Noviembre 2010. La programación de las obras no ha sido aún definida.
Alcance del Trabajo de Master	Proyecto Básico y Ejecutivo de las Instalaciones, Expediente de Licencia Ambiental. Certificado de Compatibilidad Urbanística. Dirección Facultativa y Ejecutiva de Obra de las Instalaciones.



master

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT

NUEVO LABORATORIO I+D

Alcalá de Henares (Madrid), 2010



Objeto	Laboratorio de Terapia Celular para desarrollo y producción de medicamentos.
Localización	Alcalá de Henares (Madrid)
Descripción del Proyecto	Edificio corporativo en parcela única de 9754 m ² , con Sótano de 4232 m ² para aparcamiento e instalaciones, Planta Baja de 4122 m ² dedicada a Laboratorios y Planta Técnica.
Superficie	8.354 m ²
Valor de la Obra	€ 13.678.000,-
Planificación	2010.
Alcance del Trabajo de Master	Proyecto Básico para solicitud de Licencia de Obras y Licencia de Actividad. Proyecto de Ejecución.



master

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT

NUEVO LABORATORIO DE I+D

Castelldefels (Barcelona), 2010



Objeto	Proyecto del futuro Nuevo Centro de Investigación y Desarrollo para IPSEN PHARMA.
Localización	Parc Mediterrani de la Tecnologia en Castelldefels (Barcelona).
Descripción del Proyecto	El programa funcional del Nuevo Centro se desarrolla en un edificio compuesto por planta semisótano, planta baja y dos plantas piso. Dos núcleos de servicios y circulación, dispuestos en la zona central del edificio, permiten cubrir la demanda de usos de la totalidad de personal de IPSEN y usuarios externos. Para responder a los requerimientos específicos de los laboratorios, se han dispuesto una serie de patios para paso de instalaciones ubicados en la zona central, al lado de los núcleos y a lo largo de los pasillos, para así optimizar el funcionamiento del edificio. Este edificio dispone de animalario de 3.000 m ² y laboratorios de investigación de distintas especialidades.
Superficie	9.100 m ²
Valor de la Obra	€ 13.000.000,-
Planificación	2007 – 2010
Alcance del Trabajo de Master	Anteproyecto, Proyecto Básico, Proyecto Constructivo, Dirección Facultativa / Ejecutiva de la Obra y Construcción "llave en mano".



master

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT

3

Experiencia en AMÉRICA LATINA

Referencias seleccionadas



EDIFICIO DE LA FACULTAD DE CIENCIAS

Bogotá (Colombia), en curso



Objeto	Diseño del nuevo Edificio de la Facultad de Ciencias de la PONTIFICIA UNIVERSIDAD JAVERIANA que albergará laboratorios de investigación, laboratorios de docencia, área de colecciones biológicas y oficinas.
Localización	Bogotá, Colombia.
Descripción del Proyecto	<p>El nuevo Edificio de la Facultad de Ciencias se encuentra incluido dentro del Plan Maestro de Desarrollo de la Universidad, y se fundamenta en la necesidad de mejorar las instalaciones existentes y ampliar la oferta de espacios para docencia e investigación de las distintas áreas de la Ciencia.</p> <p>El desarrollo del proyecto está dado por una plataforma de 3 sótanos + 1 piso de conexión de espacio público elevado y una torre de 7 pisos (incluyendo el mezzanine de suministro de insumos).</p>
Superficie	18.821m ² de área construida y 4.500 m ² de espacio público
Valor de la Obra	US\$ 28.000.000,-
Planificación	El proyecto se inició en Mayo 2017 y se prevé su finalización en Noviembre 2018
Alcance del Trabajo de Master	Diseño, modelación y coordinación de Ingenierías bajo la metodología de trabajo BIM (<i>Building Integration Modeling</i>).



master

•INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT

LABORATORIOS VETERINARIA

Bogotá (Colombia), en curso



Objeto	Nuevo Edificio de Diagnóstico Veterinario de la Facultad de Medicina Veterinaria y Zootecnia de la Universidad Nacional de Colombia, Sede Bogotá.
Localización	Bogotá, Colombia
Descripción del Proyecto	La nueva edificación, que se dedicará a actividades de docencia e investigación, está distribuida en 4 pisos y medio (zócalo en semisótano). El edificio contará con zonas de laboratorio de NIVEL BIOSEGURIDAD 2, ubicados en el piso tercero y piso cuarto del nuevo edificio.
Superficie	4.700 m ²
Valor de la Obra	€ 7.000.000,-
Planificación	Diseños Técnicos: Diciembre 2014 - Abril 2015 Cartilla Detalles: Octubre 2016 – Febrero 2017
Alcance del Trabajo de Master	Desarrollo de los Diseños Técnicos de redes y sistemas y Elaboración de la Cartilla de Detalle de Redes, Presupuesto de Obra y Modelado en BIM.



master

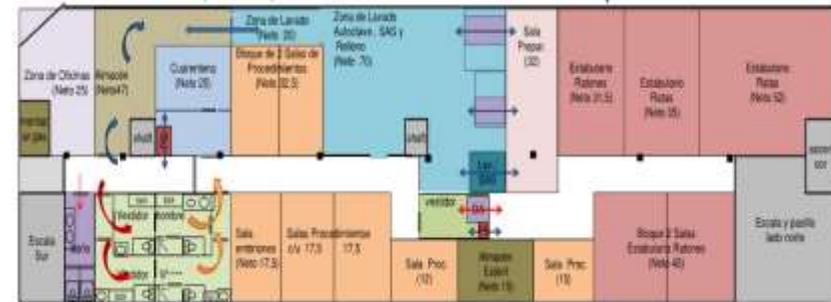
INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT



PROYECTO CINBIOT

Santiago (Chile), en curso

Objeto	Adecuación y Construcción del Bioterio y Centro de Genotipación en Campus Casa Central
Localización	Campus Casa Central, Santiago, Región Metropolitana, Chile
Descripción del Proyecto	<p>El proyecto consiste en la reforma del edificio 140 de la sede Central de la Pontificia Universidad de Chile, para la construcción de un Bioterio en planta 6ª y formación de un nuevo nivel (+7) para planta técnica.</p> <p>La planta de Bioterio (6ª), incluye tres áreas diferenciadas con distintos niveles de tratamiento: Área de producción y mantención, Área de experimentación, y Área de servicios (aseos y vestuarios, bodega, zona de lavado).</p> <p>La nueva planta (7ª) incorporará oficinas, bodegas y espacios de reserva para futuro crecimiento junto a las instalaciones para dar servicio al Bioterio de forma independiente al resto del edificio.</p>
Superficie	1.450 m ²
Valor Obra	USD 3.000.000.-
Planificación	Proyecto: Septiembre 2014 – Octubre 2016 Obra: Finalización prevista en 2018
Alcance del Trabajo de Master	Auditoria del edificio existente, definición de Lay-Out, Proyectos de Arquitectura, Cálculo y Especialidades, Proyectos Administrativos para trámites ante la DOM. Supervisión de la ejecución en obra. Dirección Técnica durante la Fase de Puesta en Marcha



master

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT

ADECUACIÓN BASE ANTÁRTICA ESPAÑOLA

Isla Livingston (Antártida), 2017



Objeto	Base Científica Juan Carlos I del Consejo Superior de Investigaciones Científicas (CSIC)
Localización	Península Hurd, Isla Livingston, Antártida
Descripción del Proyecto	El Proyecto de adecuación consiste en reanudar los trabajos necesarios, para construir la Base nueva, incluidos todos los servicios (generación eléctrica, almacenes de mantenimiento, tratamiento de aguas, sanitaria y residuales, trasvase de combustible, etc.) en los Módulos de habitabilidad 498 m ² , dormitorios 631 m ² ciencias, taller, náutica, taller general, energías renovables - abastecimiento de agua y almacén, incineradora compactadora, generación eléctrica.
Superficie	2.150 m ²
Valor de la Obra	€ 3.900.000
Planificación	Proyectos: Abril 2014 – Julio 2014 Supervisión Obras: Diciembre 2015 – Marzo 2016 Diciembre 2016 – Marzo 2017
Alcance del Trabajo de Master	Proyecto de Detalle, Asistencia a la Contratación, Asistencia a la Logística de Traslado de Materiales, Supervisión de Obras, Dirección Facultativa y Coordinación de Seguridad y Salud.



master

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT

LABORATORIOS PARA DOCENCIA EN ECUADOR

Urcuquí (Ecuador), 2015



Objeto	El Proyecto contempla el diseño y ejecución de los nuevos laboratorios de docencia para la UNIVERSIDAD DE YACHAY.
Localización	Cantón URCUQUI, Proyecto Ciudad del Conocimiento de YACHAY. Hacienda San José, parroquia de Urcuquí. Imbabura - Ecuador.
Descripción del Proyecto	<p>El Edificio consta de Planta Baja , Planta Primera y Planta Cubierta. <i>Planta Baja:</i> Laboratorios de Física y Biología, Salas de bombas incendios, E.T., Sala de Gases y Depósito de incendios.</p> <p><i>Planta Primera:</i> Laboratorios de Química y Matemáticas, Preparación-Bodega, depósito de agua de fontanería y Sala de bombas de presión de agua.</p> <p>Entre ambos laboratorios, de Planta Baja y Planta Primera se encuentra la sala de Preparación-Bodega.</p> <p><i>Planta Cubierta:</i> salas de máquinas, eléctricas y electrónicas de estos laboratorios.</p>
Superficie	1.690 m2.
Valor de la Obra	€ 2.500.000.
Planificación	Agosto 2014 – junio 2015
Alcance del Trabajo de Master	Revisión del Proyecto, Complementación del Proyecto de Detalle relativo a la Arquitectura, Mobiliario e Instalaciones. Apoyo para la ejecución y entrega de planos as-built, Seguimiento de la Gestión y Supervisión de los Trabajos de Ejecución de Obra, tanto en su vertiente técnica como científica, y apoyo a la puesta en marcha de las instalaciones y verificación del correcto cumplimiento de los parámetros mínimos requeridos para conseguir la certificación de la ocupación del edificio.



master

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT

BIOTERIO EN BOGOTÁ

Bogotá (Colombia), 2015

Objeto	Diseño, Construcción y Puesta en Marcha de un Nuevo Animalario para la producción y experimentación con animales de laboratorio (roedores) bajo nivel de contención biológica 2 (ABSL-2).
Localización	Calle 26 N° 51-20 de la ciudad de Bogotá D.C. (Colombia)
Descripción del Proyecto	Nueva edificación distribuida en dos pisos, el primer piso con 1.350,60 m ² y el segundo con 842,30 m ² y con una altura total de 8.78 metros. Esta nueva construcción deberá estar totalmente aislada del resto de las edificaciones del Instituto, teniendo en cuenta que en su interior se manipularán agentes patógenos con clasificación de Bioseguridad II.
Superficie	2.193 m ²
Valor de la Obra	€ 3.000.000,-
Planificación	Febrero 2013 – Febrero 2015
Alcance del Trabajo de Master	Revisión del Proyecto, Complementación del Proyecto de Detalle, Seguimiento de la Gestión y la Contratación, Supervisión de los Trabajos de Ejecución de Obra, tanto en su vertiente técnica como científica, y apoyo a la puesta en marcha de las instalaciones y verificación del correcto cumplimiento de los parámetros mínimos requeridos para posterior obtención de la Clasificación de Biocontención P-2.





NUEVO BIOTERIO

Campus de San Joaquín, P.U.C., Santiago (Chile), 2012

Objeto Diseño de un nuevo edificio de Bioterio para la PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DE CHILE.

Localización Sede de la Facultad de Ciencias Biológicas en el Campus San Joaquín de la PUC, Comuna de Macul, Santiago de Chile.

Descripción del Proyecto El Proyecto consiste en la construcción de un nuevo edificio que se dedicará a actividades de investigación y desarrollo. Albergará un Bioterio (Animalario), desarrollado en planta sótano 2, con su planta técnica específica en planta sótano 1, y 3 plantas sobre rasante para futuros laboratorios, que ahora se proyectan como «obra bruta», sin acabados.

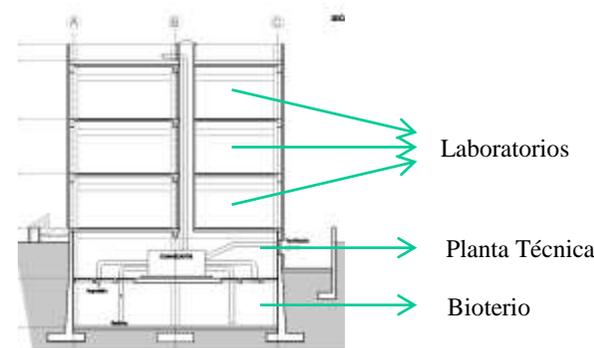
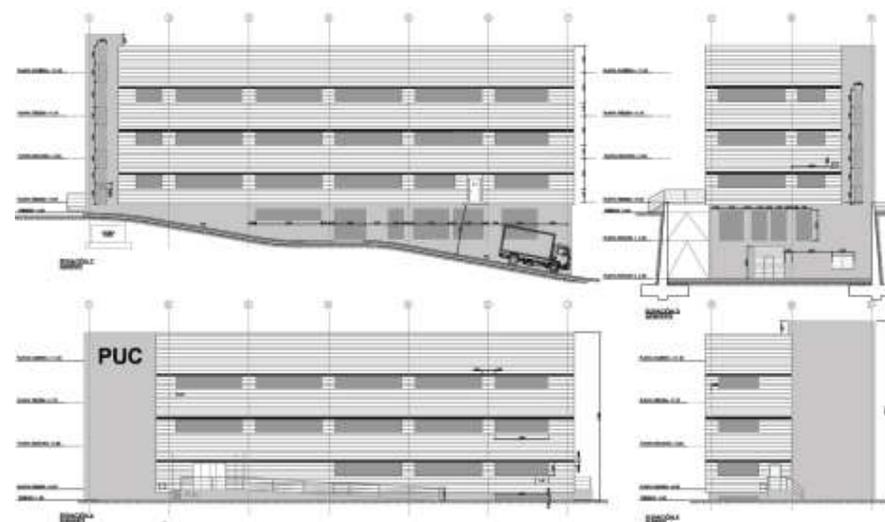
El Bioterio constará de áreas diferentes, divididas en *Zona Limpia* (Área de Producción y Mantenición y Área de Experimentación) y *Zona Sucia* (Área de Oficinas, aseos y vestuarios y Área de lavado, almacenes, salas de investigación y zonas de accesos). El Bioterio está diseñado para producir, en una primera fase, 8.500 ratones y 2.500 ratas, hasta llegar a los 11.000 ratones y 2.500 ratas en la fase final.

Superficie 3.355 m²

Valor de la Obra € 3.330.000,-

Planificación Proyectos: Julio 2011 – Febrero 2012.

Alcance del Trabajo de Master Estudio de Viabilidad, Definición Layout, Ingeniería Básica e Ingeniería de Detalle.



master

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT

NUEVO EDIFICIO CIENTÍFICO

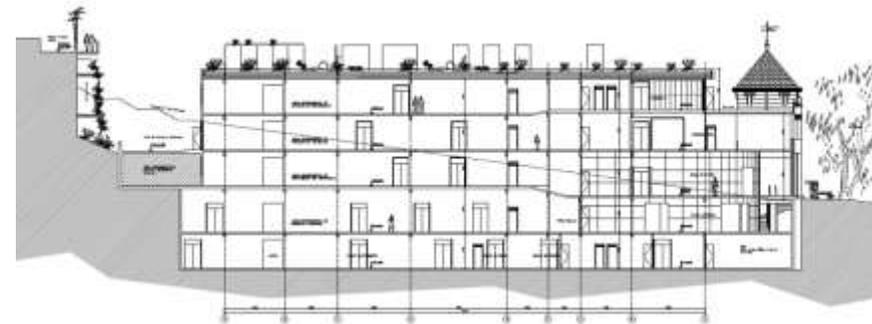
Valparaíso (Chile), 2012



Centro Interdisciplinario de
Neurociencia de Valparaíso



Objeto	Estudio de Viabilidad de un nuevo edificio Científico, comprendido por Laboratorios y un Bioterio para el CENTRO INTERDISCIPLINARIO DE NEUROCIENCIAS de Valparaíso.
Localización	Sede del Centro Interdisciplinario de neurociencias, Valparaíso, Chile.
Descripción del Proyecto	<p>El Proyecto consiste en el análisis de la viabilidad del desarrollo de un edificio Científico para el Centro Interdisciplinario de Valparaíso, evaluando las características requeridas en función del programa de necesidades, a los costes de ejecución y afectaciones que puede suponer.</p> <p>El Edificio consta de Animalario (1.210 m²), para experimentación con peces de agua tropical, peces de agua fría, anfibios, insectos (moscas principalmente) y roedores, y dispondrá de laboratorios y área pública.</p>
Superficie	5.215 m ²
Valor de la Obra	USD 9.000.000,-
Planificación	Proyectos: Enero – Marzo 2012.
Alcance del Trabajo de Master	Estudio de Viabilidad y Plan de Necesidades del Área de Experimentación.



master

INGENIERIA, ARQUITECTURA Y MANAGEMENT



BARCELONA (Sede Central):

**MASTER S.A. DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
OFICINA CENTRAL**
Ronda General Mitre, 126, 4ª Planta
08021 Barcelona (España)
TEL +34 93 308 60 16 – FAX +34 93 308 55 95

BOLIVIA:

**MASTER S.A. DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
SUCURSAL BOLIVIA**
Calle Sagárnaga 173, piso 2, oficina 2-B
Zona Central, La Paz – Bolivia
TEL +591-2 230 7507– CEL +591 791 09843

CHILE:

**MASTER S.A. DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA,
AGENCIA EN CHILE**
Calle Badajoz 45, piso 18
Edif. Fundadores, Las Condes, Santiago – Chile
TEL +562 2591 4500

COLOMBIA:

**MASTER S.A. DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
SUCURSAL COLOMBIA**
Calle 70 No. 9-91
Bogotá D.C., Colombia
TEL +571 310 1640 - +571 321 7150

ECUADOR:

**MASTER S.A. DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
SUCURSAL ECUADOR**
Avda. Orellana con Avda. 10 de Agosto. E2-30
Quito, Ecuador
TEL +593 2254 4201

MÉXICO:

**MASTER S.A. DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
OFICINA EN MÉXICO**
Álvaro Obregón 151, piso 6
Roma Norte, México D.F., 06700 México
TEL +52 55 9689 2504

PERÚ:

**MASTER S.A. DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
OFICINA EN PERÚ**
C/Jorge Chávez 170 – Oficina 403
Edificio AMOF – Miraflores, Lima, Perú
TEL +51 706 6601

ARGELIA:

**MASTER S.A. DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
OFICINA EN ARGEL**
08 Chemin des Crêtes Hydra – 16035 Alger,
Algérie
TEL +213 (0) 23 48 58 07-CEL +213 (0) 661 87 39
02